



Direzione Regionale della Sardegna

Ufficio Risorse Materiali

## IL DIRETTORE REGIONALE

Premesso che:

- con nota prot. 39244 del 23 febbraio 2017, la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e Fornitori, aveva comunicato alle Direzioni Regionali che, in attesa della conclusione della procedura di gara di Facility Management 4, bandita da Consip e della conseguente attivazione delle convenzioni da utilizzare per l'approvvigionamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici, si stavano valutando le migliori strategie di approvvigionamento;
- a tal fine era stato chiesto alle Direzioni Regionali di verificare le consistenze impiantistiche di ogni sede territoriale;
- sulla base dell'esame e delle analisi di tali informazioni, la Direzione Centrale ha evidenziato la possibilità di utilizzare i bandi presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, aventi ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti elettrici, elevatori, antincendio ed il bando termoidraulici, condizionamento e idrici.

Preso atto che:

- l'art. 36 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., regola l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, mediante il ricorso ad una procedura negoziata che risulta nel caso in questione, la più confacente per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori, di cui trattasi;
- le rilevanti novità introdotte dalla L. 94/2012 di conversione del D.L. 52/2012, impongono l'obbligo alle Pubbliche Amministrazioni, di ricorrere all'uso del Mercato Elettronico (cd. Market Place o MEPA) della Consip, per gli affidamenti di forniture e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria;
- nella R.d.O. (Richiesta di Offerta) mediante il Mercato Elettronico, verranno invitate a partecipare, utilizzando la procedura ex comma 2, lett. b) dell'art. 36, D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., almeno cinque operatori economici, specializzati nel settore, in ottemperanza ai principi di rotazione, libera concorrenza, non discriminazione, imparzialità, trasparenza e proporzionalità;

Considerato che:

- in relazione all'oggetto ed all'importo presunto del contratto stimato dal Nucleo

*“L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente”*

Tecnico, per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori da eseguirsi presso tutte le sedi degli uffici della Direzione Regionale Sardegna, pari a € 39.161,35 (euro trentanovemilacentosessantuno/35), la sopraindicata fattispecie rientra nelle ipotesi previste dal comma 2, lett. b) dell'art. 36, D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e smi, che consente il ricorso ad una procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, D.Lgs. 50/2016 e smi, occorre procedere all'espletamento di una procedura negoziata ex comma 2, lett. b) dell'art. 36, D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e smi, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo (ex comma 4, lett. b) e c), art. 95, D.Lgs. 50/2016 e smi), al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'esecuzione del servizio sopraccitato;
- in data 19 luglio 2017 è stato richiesto il seguente CIG: Z951F69017;

Verificato che nel budget 2017 sono presenti i fondi che consentono il finanziamento dell'intervento in oggetto;

Rilevato che nell'appalto in questione, sono presenti rischi da interferenza, e pertanto risulta necessario provvedere, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI);

Visto quanto disposto dal Regolamento di contabilità dell'Agenzia, dal Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.) alla scheda B.b.4 e dal Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016 e smi;

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale delle Procedure dell'Attività Negoziata.

### **DETERMINA**

- di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e smi, l'espletamento di una procedura negoziata ex comma 2, lett. b) dell'art. 36, D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e smi, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo (ex comma 4, lett. b) e c), art. 95, D.Lgs. 50/2016 e smi), al fine di individuare l'operatore economico, al quale affidare l'esecuzione del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori, nel rispetto dei principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione del contratto, desumibili dal Codice dei Contratti e dal Regolamento di attuazione al Codice, D.Lgs. 207/2010 nella parte ancora vigente;
- che, il valore presunto dell'appalto, posto a base di gara, è pari a € 38.736,35 (euro trentottomilasettecentotrentasei/35) oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari a € 425,00 (euro quattrocentoventicinque/00) non soggetti a ribasso;
- per la gestione delle attività sul Mercato Elettronico (pubblicazione RdO e firma digitale degli atti) di delegare la dott.ssa Floriana Diana, funzionario delegato dell'Ufficio Risorse Materiali e Punto Ordinante della Direzione Regionale della Sardegna;

*“L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente”*

- che, salve le risultanze dell'istruttoria, l'aggiudicazione e l'affidamento del servizio in argomento, avverrà con successivo provvedimento attraverso le modalità elettroniche previste dal MePA sulla piattaforma acquistiinretepa.it.

IL DIRETTORE REGIONALE

Rossella Rotondo

*firmato digitalmente*

*“L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente”*