

Roma Integral Systems S.r.l.

PEC: [romais.srl@pec.it](mailto:romais.srl@pec.it)

e, p.c.: CR Appalti S.R.L.

PEC: [crappalti@pecimpresa.it](mailto:crappalti@pecimpresa.it)

**Oggetto: Ordine di lavoro n. 01**

- Contratto di appalto prot.2016/39943 del 15/03/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale delle sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Lotti 7 (Direzioni Centrali, Lazio, Sardegna).

**Affidamento ai sensi dell'art. 1**

**Sanificazione delle seguenti sedi degli uffici dell'Agenzia Entrate:**

Direzione Provinciale di Cagliari, sita in via C. Pintus;

Immobilie sede del SAM e COSF, sito in località S. Lorenzo, S.S. 554;

Direzione Regionale della Sardegna, sita in via O. Bacaredda.

Con riferimento al contratto di appalto in oggetto,  
premessi che:

- a seguito dell'emergenza di sanità pubblica di interesse internazionale dichiarata dall'OMS per l'epidemia da nuovo coronavirus, in data 31 gennaio 2020 il Consiglio dei ministri ha dichiarato lo stato di emergenza sanitaria nazionale della durata di sei mesi in quanto alcuni coronavirus possono essere trasmessi da persona a persona, di solito dopo un contatto stretto con un paziente infetto, ad esempio tra familiari o in ambiente sanitario.

È il caso del corona virus 2019-nCoV la cui trasmissibilità da uomo a uomo è stata confermata da una persona infetta a un'altra attraverso:

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

- la saliva, tossendo e starnutendo;
- contatti diretti personali come toccare o stringere la mano e portarla alle mucose;
- toccando prima un oggetto o una superficie contaminati dal virus e poi portandosi le mani (non ancora lavate) sulla bocca, sul naso o sugli occhi;
- contaminazione fecale (raramente);
- con nota del 21/03/2020 la Roma Integral Systems Srl, ha informato questa Direzione della sospetta positività della loro dipendente, sig.ra **OMISSIS** addetta al servizio di pulizia negli uffici sede della Direzione Provinciale di Cagliari;
- nella stessa nota veniva altresì comunicato che la suddetta dipendente, dal 10 marzo in poi aveva avuto contatti, seppure sporadici, con le addette al servizio di pulizia degli uffici sede del SAM e COSF e della Direzione Regionale;
- è stato accertato che la sig.ra **OMISSIS** ha eseguito le attività cui era proposta utilizzando i DPI e adottando le necessarie misure di sicurezza;
- la sig.ra è stata sottoposta al regime di quarantena, è costantemente monitorata dalla ASL di Cagliari e al momento non sono presenti i sintomi propri da contagio da COVID-19;

Valutati i potenziali rischi da contagio, benché siano state adottate tutte le misure di sicurezza, e la possibile trasmissione del COVID-19 anche da parte di soggetti positivi ma asintomatici;

Ritenuto di dover procedere immediatamente alla sanificazione di tutti gli ambienti, con macchinari e prodotti aventi le caratteristiche indicate nei paragrafi 12 e 14 della Direttiva 1/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione, degli uffici esposti al contagio, dando precedenza alla sede della D.P. di Cagliari; Quest'Agenzia, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 1 del contratto in oggetto in caso di sopravvenute esigenze non valutabili al momento in cui è bandita la gara, ha chiesto alla Roma Integral Systems Srl un preventivo per la stima del costo necessario all'esecuzione dell'intervento di sanificazione richiesto nelle tre sedi sopra individuate;

La società Roma Integral Systems Srl in data 21/03/2020 ha inviato il preventivo richiesto individuando in € 1,50 il costo al mq per la sanificazione e l'utilizzo del prodotto igienizzante/sanificante Multi Action;

Considerato lo stato emergenziale e la straordinarietà dell'intervento richiesto;

Tutto ciò premesso;

Si affida alla Roma Integral Systems Srl il servizio di sanificazione come indicato nelle premesse che precedono e secondo quanto di seguito indicato:

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

SEDE DELL'UFFICIO	mq	Costo a mq	Totale	IVA 22%	Totale con IVA
Direzione Provinciale di Cagliari Via Cesare Pintus	10.205	€ 1,50	15.307,50	3.367,65	18.675,15
SAM e COSF Località San Lorenzo S.S. 554	7.682	€ 1,50	11.523,00	2.535,06	14.058,06
Direzione Regionale Via Ottone Bacareda	4.035	€ 1,50	6.052,50	1.331,55	7.384,05
<b>TOTALE ORDINE</b>	21.922	€ 1,50	32.883,00	7.234,26	40.117,26

La sanificazione dovrà essere eseguita a partire da oggi, lunedì 23 marzo nella sede della Direzione Provinciale di Cagliari e proseguirà poi, come indicato, nell'immobile sede del COSF e del SAM e a seguire nella sede della Direzione Regionale nel rispetto delle tempistiche concordate e con costante aggiornamento dello stato d'avanzamento dei lavori.

MLM

Il Direttore Regionale  
Carmelo Rau  
*firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Agenzia delle Entrate – Ufficio Risorse Materiali – Via Bacareda, 27 – 09127 Cagliari  
Tel. 070.4090221 - Fax 070.4090588 - e-mail: [dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it)  
Pec: [dr.sardegna.atpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.sardegna.atpec@pce.agenziaentrate.it)