

Roma Integral Systems S.r.l.

PEC: [romais.srl@pec.it](mailto:romais.srl@pec.it)

e, p.c.: CR Appalti S.R.L.

PEC: [crappalti@pecimpresa.it](mailto:crappalti@pecimpresa.it)

**Oggetto: Ordine di lavoro n. 02**

**- Contratto di appalto prot.2016/39943 del 15/03/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale delle sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Lotti 7 (Direzioni Centrali, Lazio, Sardegna).**

**Affidamento ai sensi dell'art. 1**

**Sanificazione delle seguenti sedi degli uffici dell'Agenzia Entrate:**

Direzione Provinciale di Nuoro, immobile sito in via Oggiano n. 15 e immobile sito in via Lamarmora n. 84;

Direzione Provinciale di Sassari, immobile sito nel piazzale G. Falcone n. 5/E;

Direzione Provinciale di Oristano, immobile sito in via Dorando Petri n. 7 e immobile sito in via Beatrice d' Arborea snc.

Con riferimento al contratto di appalto in oggetto,  
premessi che:

- a seguito dell'emergenza di sanità pubblica di interesse internazionale dichiarata dall'OMS per l'epidemia da nuovo coronavirus, in data 31 gennaio 2020 il Consiglio dei ministri ha dichiarato lo stato di emergenza sanitaria nazionale della durata di sei mesi in quanto alcuni coronavirus possono essere trasmessi da persona a persona, di solito dopo un contatto stretto con un paziente infetto, ad esempio tra familiari o in ambiente

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

sanitario.

È il caso del corona virus 2019-nCoV la cui trasmissibilità da uomo a uomo è stata confermata da una persona infetta a un'altra attraverso:

- la saliva, tossendo e starnutendo;
- contatti diretti personali come toccare o stringere la mano e portarla alle mucose;
- toccando prima un oggetto o una superficie contaminati dal virus e poi portandosi le mani (non ancora lavate) sulla bocca, sul naso o sugli occhi;
- contaminazione fecale (raramente);
- il territorio del nord Sardegna, secondo i dati diramati dalla protezione civile, risulta essere la zona in cui il contagio da corona virus si è diffuso più velocemente tanto che oltre il 60% dei contagi registrati nell'isola è stato riscontrato nella suddetta area;
- anche la città di Oristano risulta fra le aree interessate dal contagio;

Valutati i potenziali rischi da contagio, benché la maggioranza dei dipendenti stia espletando la propria attività lavorativa in smart working e che invece parte del personale, per ragioni indifferibili di servizio, è presente nelle sedi degli uffici, si ritiene necessario adottare tutte le misure di sicurezza previste dal sopra citato Decreto;

Considerato inoltre, che, in casi eccezionali, è garantita l'apertura al pubblico qualora questa fosse richiesta come necessaria e indifferibile;

Ritenuto di dover procedere immediatamente alla sanificazione di tutti gli ambienti, con macchinari e prodotti aventi le caratteristiche indicate nei paragrafi 12 e 14 della Direttiva 1/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione, degli uffici esposti al contagio, dando precedenza alla sede della D.P. di Sassari; Quest'Agenzia, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 1 del contratto in oggetto in caso di sopravvenute esigenze non valutabili al momento in cui è bandita la gara, ha chiesto alla Roma Integral Systems Srl un preventivo per la stima del costo necessario all'esecuzione dell'intervento di sanificazione richiesto nelle tre Direzioni Provinciali sopra individuate;

La società Roma Integral Systems Srl in data 26/03/2020 ha presentato la seguente offerta:

- DP Sassari mq 5.465 con inizio sanificazione martedì 31 marzo;
- DP Nuoro mq 4.105 con inizio sanificazione mercoledì 1° aprile;
- DP Oristano mq 5.519 con inizio sanificazione giovedì 2 aprile;
- Costo dell'intervento a mq € 1,50;

Ritenuto congruo il preventivo trasmesso;

Considerato lo stato emergenziale e la straordinarietà dell'intervento richiesto;

Tutto ciò premesso;

Si affida alla Roma Integral Systems Srl il servizio di sanificazione come

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

indicato nelle premesse che precedono e secondo quanto di seguito indicato:

SEDE DELL'UFFICIO	mq	Costo a mq	Totale	IVA 22%	Totale con IVA
Direzione Provinciale di Nuoro, immobile sito in via Oggiano n. 15 e immobile sito in via Lamarmora n. 84;	4.105	€ 1,50	6.157,50	1.354,65	7.512,15
Direzione Provinciale di Sassari, immobile sito nel piazzale G. Falcone n. 5/E	5.465	€ 1,50	8.197,50	1.803,45	10.000,95
Direzione Provinciale di Oristano, immobile sito in via Dorando Petri n. 7 e immobile sito in via Beatrice d' Arborea snc.	5.519	€ 1,50	8.278,50	1.821,27	10.099,77
<b>TOTALE ORDINE</b>	<b>15.089</b>	<b>€ 1,50</b>	<b>22.633,50</b>	<b>4.979,37</b>	<b>27.612,87</b>

La sanificazione dovrà essere eseguita a partire da domani, martedì 31 marzo nella sede della Direzione Provinciale di Sassari e proseguirà poi, come indicato, nell'immobile sede della D.P. di Nuoro e a seguire nella sede della Direzione Provinciale di Oristano nel rispetto delle tempistiche concordate e con costante aggiornamento dello stato d'avanzamento dei lavori.

MLM

Il Direttore Regionale  
Carmelo Rau  
*firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*