

Prot. n. 2019/67023

Oggetto: Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici della Direzione Regionale della Sicilia dell’Agenzia delle Entrate

Premesso che:

- l’Agenzia ha la necessità di avviare una procedura di gara per l’acquisizione del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici della Direzione Regionale della Sicilia dell’Agenzia delle Entrate;
- l’esigenza di cui sopra nasce dalla necessità di assicurare il servizio in argomento nelle more della conclusione della procedura FM4 avviata da Consip e/o della conclusione dell’apposita gara centralizzata, indetta con bando prot. n. 516474 del 14 dicembre 2018;
- la data di scadenza del vigente contratto per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari è il 30 settembre 2019;
- l’importo per il servizio suindicato, per un periodo di 12 mesi, è pari ad € 218.609,19, oltre IVA, comprensivo dei costi della sicurezza derivanti da interferenza, ammontanti ad € 925,00 oltre IVA;
- non ci sono Convenzioni Consip attive afferenti all’affidamento in parola;
- il servizio in argomento è reperibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, rientrando lo stesso nel bando “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) – Impianti idrici e idrico – sanitari”;
- per quanto sopra, si procede - ai sensi dell’art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché del D.L. n. 52/2012, convertito con legge n. 94/2012 e della successiva L. n. 208/2015, della ulteriore vigente normativa nazionale applicabile, del Regolamento di Contabilità e del Manuale Interattivo delle Procedure negoziali dell’Agenzia - all’affidamento sotto soglia di rilievo comunitario utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- ai sensi dell’art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle norme statutarie, al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure,

SI DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Consip.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure.

La Richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal riguardo si stabilisce che:

1. l'oggetto dell'affidamento è costituito dal servizio di conduzione e manutenzione degli impianti degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici della Direzione Regionale della Sicilia dell'Agenzia delle Entrate;
- l'Agenzia, in ottemperanza a quanto previsto dalla direttiva "acquisti" prot. n. 91622 del 27 dicembre 2017, individuerà, tramite sorteggio sul MEPA, un minimo di 30 operatori economici abilitati al bando "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) – Impianti idrici e idrico – sanitari" tra quelli che offrono servizi rispondenti alle esigenze dell'Agenzia e aventi sede di affari nella regione Sicilia;
2. nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti previsto dall'art 36 del codice dei contratti, così come declinato dalle linee guida n. 4 dell'ANAC, recanti le "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", verranno esclusi dall'invito il contraente uscente e gli operatori economici invitati e non affidatari nel precedente affidamento;
3. nel caso di gara deserta, saranno invitati tutti gli operatori economici presenti nel bando e aventi sede di affari nella regione Sicilia;
4. l'importo a base d'asta per il servizio in oggetto, per un periodo di 12 mesi, è pari a € 217.684,19 (**duecentodiciassettemilaseicentottantaquattro/19**) oltre IVA, al netto dei costi della sicurezza pari ad € 925,00, oltre IVA; tale importo costituisce anche il massimale contrattuale;
5. l'aggiudicazione avverrà a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta migliore sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2, del D.lgs. 50/2016, con attribuzione di un punteggio *max.* di 100 punti, così suddiviso: *max.* 70 punti per l'offerta tecnica e *max.* 30 punti per l'offerta economica;
6. gli elementi, i criteri e i parametri di valutazione sono specificamente individuati nel Capitolato Tecnico, che sarà allegato alla RDO e sarà reso noto agli operatori economici invitati;

7. delegato ad operare sul Mercato elettronico della P.A. è l'Ing. Giuseppe Incorpora, in qualità di Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
8. le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, sono svolte dall'Ing. Giuseppe Incorpora, giusta apposita nomina del Direttore Regionale;
9. il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica;
10. la durata del contratto è pari a 12 mesi, fatta salva la possibilità di proroga nei limiti di capienza del massimale contrattuale e la risoluzione anticipata del contratto nel caso di attivazione dell'apposita convenzione Consip e/o di conclusione della gara centralizzata;
11. l'ing. Giuseppe Incorpora è delegato alla sottoscrizione di tutti gli atti, compresa la stipula del relativo contratto, per un valore non superiore all'importo posto a base d'asta oltre i costi della sicurezza e l'IVA.

Palermo,

M.A.A.

Il Capo Reparto Acquisti
Antonio Esposto

Il Capo Ufficio Risorse Materiali
Giuseppe Incorpora

Il Capo Settore
Margherita Sanfilippo

Il Direttore Regionale
Pasquale Stellacci
*Firmato digitalmente**

**L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente*