



Direzione Regionale della Sicilia

Nucleo Interregionale n. 9

**DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA**

**UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO**

*Prestazione per la rimozione, bonifica, raccolta, trasporto e conferimento di n° 10 cisterne in amianto e sostituzione degli stessi mediante la fornitura e posa in opera nel complesso edilizio demaniale sito in viale Regina Margherita, 41/43 -  
Caltanissetta (CL)*

**CAPITOLATO TECNICO DESCRITTIVO**

Il Direttore Provinciale di Caltanissetta, con nota prot. n° 21496 del 17/05/2017, ha richiesto la rimozione dei serbatoi in fibrocemento (Eternit - materiale contenente fibre di amianto), non più utilizzati, collocati sul terrazzo principale del complesso edilizio in uso, **in quanto non a norma e deteriorati**. L'area di intervento riguarda il terrazzo principale, posto a circa 30 mt di altezza **a ridosso del cortile interno ove è presente la scala di emergenza** prospiciente la via Niscemi del complesso edilizio, demaniale, in uso alla Direzione Provinciale di Caltanissetta sito in viale Regina Margherita, 41/43 – Caltanissetta (CL), ove sono installati n° 10 cisterne idriche da lt. 500 cad. in amianto. Posto la necessità dell'intervento di messa in sicurezza, in considerazione dell'urgenza, si ritiene di porre in essere i seguenti interventi:

• **PRESTAZIONE N° 1:**

La prestazione è rivolta a ditta qualificata ed abilitata ad eseguire i lavori cioè impresa iscritta all'Albo nazionale gestori ambientali, in categoria 10, con coordinatore ed operai specificatamente formati, e consiste nella rimozione, dismissione, bonifica, raccolta, trasporto e conferimento di n° 10 cisterne in amianto da Lt. 500 cad., posti sul terrazzo principale, comprese tutte le opere necessarie. La prestazione dovrà essere eseguita in conformità alle norme vigenti in materia, legge 27 marzo 1992, n. 257, adottando tutte le necessarie misure di protezione dei lavoratori, dei terzi, dell'ambiente e per la raccolta e smaltimento dei materiali.

In particolare i lavori consisteranno nel/nella:

ALLEGATO N.1

- Redazione Notifica di lavoro (Piano di Lavoro di cui all'art. 34 del D.lgs. 15/08/91 n° 277) in ottemperanza all'art. 256, comma 4 e 5 redatto in conformità al D.lgs 81/2008 **ed inoltre all'ASP competente per territorio da inviare all'organo di vigilanza almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori;**
- Redazione del Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 89 del D.lgs 81/2008 smi.;
- La rimozione deve essere eseguita utilizzando procedure di lavoro che evitino la dispersione delle fibre nell'ambiente e qualora venissero accidentalmente disperse debbono essere aspirate e successivamente smaltite senza alcun pericolo per l'uomo e l'ambiente, in ottemperanza alle **“misure di decontaminazione e di bonifica delle aree interessate all'inquinamento da amianto”** e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
- Trattamento dei manufatti in amianto con soluzione vinilica come previsto dalla normativa vigente, rimozione, accatastamento su palletts idoneamente imballati, sigillati ed etichettati. L'operazione deve essere svolta in conformità al D.M. 06/09/1994 e al D.M. 20/08/1999 che, in allegato 2 riporta le indicazioni specifiche per questo tipo di intervento, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
- Nel nolo di autogru con cestello (piattaforma aerea) di adeguate caratteristiche prestazionali, conforme alla normativa vigente in materia di sicurezza sul luogo di lavoro (DL.vo 81/08 e s.m.i.) comprensiva delle prestazioni dei conducenti, degli operai specializzati, della manovalanza relativa all'esercizio delle macchine stesse e l'eventuale acquisizione di permessi temporanei per la limitazione della circolazione veicolare e pedonale per l'occupazione di suolo pubblico, la recinzione temporanea di sicurezza dell'area di cantiere e dell'area di operatività dell'autogru con cestello;
- Dismissione, Bonifica, Raccolta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
- Trasporto da Ditta, iscritta all'Albo in categoria 5, alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio (centro di stoccaggio o discarica) di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, del materiale rimosso provenienti da lavori eseguiti, all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone e gli oneri di conferimento a discarica;
- Ogni altro onere per rendere l'opera a perfetta regola d'arte;
- Ripristino dello stato dei luoghi attraverso tutte le opere murarie necessarie;
- Nella pulizia delle aree interessate alla prestazione.

• **PRESTAZIONE N° 2:**

- Nel nolo di autogru con cestello (piattaforma aerea) di adeguate caratteristiche prestazionali, conforme alla normativa vigente in materia di sicurezza sul luogo di lavoro (DL.vo 81/08 e s.m.i.) comprensiva delle prestazioni dei conducenti, degli operai specializzati, della manovalanza relativa all'esercizio delle macchine stesse e l'eventuale acquisizione di permessi temporanei per la limitazione della circolazione veicolare e pedonale per l'occupazione di suolo pubblico, la recinzione temporanea di sicurezza dell'area di cantiere e dell'area di operatività dell'autogru con cestello;
- Fornitura e posa in opera di n° 10 cisterne/serbatoi parallelepipedo per acqua da circa 500 lt. cad., in polietilene atossico ad alta densità, delle misure mm. circa L700xP1000xH800, colore azzurro, corredati di boccaporto superiore con coperchio a vite e sfiato collocati su idonea base piana a pavimento, **a ridosso dei parapetti della terrazza tale da non consentirne la vista dal basso**, ricostituendo ove necessario le idonee basi che garantiscono la corretta distribuzione del carico nel solaio al fine di assicurarne la stabilità, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
- Predisposizione cisterne/serbatoi e collocazione di n° 1 ingresso d'acqua per alimentazione di tutte le cisterne collocate, compreso delle tubazioni di collegamento, raccorderie, valvole galleggianti, valvole di apertura/chiusura dedicata ecc., e quanto altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
- Predisposizione e collocazione di n° 1 scarico per alimentazione edificio per caduta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
- Ripristino dello stato dei luoghi attraverso tutte le opere murarie necessarie;
- Verifica del corretto funzionamento dei serbatoi, riempimento ed erogazione;
- Trasporto e conferimento alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone e gli eventuali oneri di conferimento a discarica;
- Ogni altro onere per rendere l'opera a perfetta regola d'arte;
- Nella pulizia delle aree interessate alla prestazione.

**DURATA DEI LAVORI**

Il tempo utile per l'ultimazione lavori è fissata in giorni **10 (dieci)** giorni naturali consecutivi e continui (sabato e festivi esclusi) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori **che dovrà essere successiva alla data di acquisizione del Piano di Lavoro, trasmesso questo dalla Ditta anticipatamente,**

**e vistato dall'Organo di Vigilanza, o successiva alla data del termine del silenzio assenso da parte dello stesso Organo di vigilanza.**

### **EVENTUALI ALTRI ONERI**

Per la specificità della prestazione **si richiede un sopralluogo tecnico preliminare al fine di garantire la migliore organizzazione del cantiere, la piena sicurezza dei lavoratori e la corretta attuazione delle necessarie tecniche di rimozione, in materia, al fine di abbattere ogni possibile rischio di contaminazione all'ambiente ed ai terzi, nonché alla redazione del Piano di lavoro.**

Restano a carico della Ditta gli oneri per il conferimento del materiale dismesso ed eventuali autorizzazioni comunali, permessi o per occupazioni spazi di suolo per le attività connesse alla prestazione.

### **PRESCRIZIONI GENERALI IN ORDINE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

- 1) Per la qualità dei materiali, modo di esecuzione di ogni categoria di lavoro, valutazione, contabilizzazione e collaudo dei lavori si farà riferimento alle prescrizioni della/del :
  - Normativa tecnica UNI e CEI di riferimento;
  - Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture: Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
  - Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro: Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. **ed in particolare l'ambito relativo all'amianto è normato dagli articoli che vanno dal 246 al 256 del Capo III;**
  - Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50: Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti, e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
  - Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture: Decreto Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
  - D.M. del 3 agosto 2005 in attuazione dell'art. 7, comma 5 del D.L. n. 36/2003;
  - D.lgs. n. 277 del 15 agosto 1991 in materia di protezione dei lavoratori;
  - D.lgs n. 257 del 27 marzo 1992;
  - D.P.R. 8 agosto 1994 che fornisce alle Regioni le direttive per l'adozione di piani di protezione, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica dell'ambiente;
  - D. Lgs. n. 257 del 25 luglio 2006 in attuazione delle direttiva 2003/18/CE relativa alla protezione dei lavoratori dai rischi derivanti dall'esposizione all'amianto durante il lavoro;
  - Direttiva 2009/148/CE del 30 novembre 2009 sulla protezione dei lavoratori contro i rischi connessi con un'esposizione all'amianto durante il lavoro;

#### ALLEGATO N.1

- alle prescrizioni delle Direttive Europee vigenti ed applicabili;
  - Qualunque altra norma modificativa od integrativa delle sopra riportate norme.
- 2) Per i prezzi, salvo diversamente indicato, si farà riferimento al “Nuovo prezzo unico regionale per i lavori pubblici” della Regione Siciliana - D.A. 27 febbraio 2013 pubblicato nella GURS il 15 marzo 2013, n. 13 – parte prima - supplemento ordinario n.2.
  - 3) Tutto il materiale fornito e posto in opera deve essere conforme, ed in possesso di certificazione, alla normativa vigente;
  - 4) Tutti gli attrezzi e mezzi necessari per l’esecuzione della prestazione sono a carico dell’Impresa esecutrice, ivi compreso eventuali noli e dovranno presentare idonee misure di sicurezza rispondenti alle norme di prevenzione degli infortuni sul lavoro di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.. Ai fini della sicurezza i luoghi interessati dovranno essere preventivamente segnalati attraverso opportuni segnali di pericolo oltre che delimitati da barriere quali nastri no crossing o recinzioni in ottemperanza al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. relativo alla segnaletica di sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro;
  - 5) Durante tutto il periodo necessario all’esecuzione della prestazione dovranno osservarsi tutte le norme antinfortunistiche ed il rispetto delle vigenti disposizioni di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla prevenzione incendi e sulla salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
  - 6) Tutti i lavoratori dell’Impresa esecutrice dovranno essere dotati di dispositivi di protezione delle mani, scarpe antinfortunistiche, tute di protezione e quanto altro ritenuto necessario per la sicurezza fisica dei lavoratori; pertanto si precisa che è a carico dell’Impresa esecutrice ogni responsabilità civile e penale relativa all’organizzazione del lavoro e per eventuali danni, infortuni derivanti a persone e cose, come pure il rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia di igiene e sicurezza del lavoro;
  - 7) Stante che le aree interessate dalla prestazione ricadono all’interno di un ufficio pubblico, l’Impresa esecutrice dovrà adottare gli opportuni accorgimenti tecnici ed organizzativi al fine di conciliare la condotta dei lavori con le esigenze dell’Ufficio, garantendo nel contempo la sicurezza delle persone e delle cose;
  - 8) La prestazione eseguita sarà oggetto di collaudo, subito dopo l’avvenuta esecuzione, in contraddittorio tra i rappresentanti di questa Agenzia e il rappresentante dell’Impresa esecutrice. Oggetto del collaudo sarà la verifica che la prestazione eseguita sia conforme a quanto richiesto dall’Agenzia e a quanto offerto dall’Impresa esecutrice;
  - 9) Ove le prove anzidette pongano in evidenza guasti e/o inconvenienti l’Impresa esecutrice dovrà provvedere ad eliminarli o sostituire il materiale fornito ad insindacabile giudizio di questa Direzione non oltre gg. 5 dalla data del verbale di accertamento dei guasti o degli inconvenienti riscontrati, fermo restando che l’obbligo della consegna continuerà a sussistere fino a quando non si sarà provveduto alla fornitura secondo quanto richiesto;
  - 10) A complemento dei lavori i luoghi interessati dovranno essere lasciati liberi e sgomberi da eventuali residui delle lavorazioni;
  - 11) **Prima dell’inizio dei lavori l’Impresa ha l’obbligo di rilasciare:**

#### ALLEGATO N.1

- La Notifica di lavoro (Piano di Lavoro di cui all'art. 34 del D.lgs. 15/08/91 n° 277) in ottemperanza all'art. 256, comma 4 e 5 redatto in conformità al D.lgs 81/2008 inoltrato all'ASP competente per territorio (da inviare all'organo di vigilanza almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori);
- Il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 89 del D.lgs 81/2008 smi.;

#### 12) **Alla fine dei lavori l'Impresa esecutrice ha l'obbligo di rilasciare:**

- La dichiarazione di aver eseguito la prestazione richiesta a perfetta regola d'arte (riferimento alle norme di buona tecnica vigenti);
- La garanzia del materiale fornito;
- La dichiarazione del legale rappresentante in merito alla tempistica necessaria (24 ore max) ai tecnici della ditta ad effettuare interventi di manutenzione e riparazione riconducibili ad anomalie della prestazione effettuata dalla ditta per tutta la durata della garanzia;
- Formulario dei rifiuti o autocertificazione che attesti sia il trasporto che il conferimento alla pubblica discarica dei materiali di risulta.

#### **ASPETTI ECONOMICI DELL'INTERVENTO**

L'ammontare complessivo dei lavori risulta così determinato:

- <i>esecuzione lavori (soggetto a ribasso d'asta)</i>	€	<b>7.827,92</b>
- <i>oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€	<b>972,08</b>
<b><i>Totale complessivo dei lavori a corpo</i></b>	<b>€</b>	<b>8.800,00</b>

Fa parte integrante del seguente capitolato tecnico descrittivo il:

- Rilievo fotografico.

#### ***REFERENTE LOCALE DEL QUINTO LUOGO:***

**Ing. Maurizio Mangiavillano** Funzionario dell'Ufficio Provinciale - Territorio di Caltanissetta nella qualità di Tecnico di riferimento tel. 0934/092505 cell. 3311712680.

**Ing. Ermanno Salvatore Parisi** Funzionario dell'Ufficio Provinciale - Territorio di Caltanissetta nella qualità di sostituto Tecnico di riferimento tel. 0934/092527

Per un eventuale sopralluogo presso la Direzione Provinciale di Caltanissetta rivolgersi:  
al Geom. Aldo Michele Miraglia Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione tel. 0934/092168.

Per eventuali chiarimenti rivolgersi:  
all'Ing. Matteo Roberto ANELLO Funzionario Tecnico della DR Sicilia tel. 091/6803377

IL FUNZIONARIO TECNICO

*Ing. Matteo Roberto ANELLO*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLEGATO N.1  
*Ing. Giuseppe INCORPORA*