

DIREZIONE PROVINCIALE DI TRAPANI

UFFICIO PROVINCIALE TERRITORIO-TRAPANI

DIREZIONE PROVINCIALE DI AGRIGENTO

UFFICIO PROVINCIALE TERRITORIO-AGRIGENTO

Assistenza tecnica generale, revisione totale, con sostituzione degli elementi rotti/usurati negli impianti di armadi compattati a carrelli mobili e manutenzione ordinaria programmata

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

RICHIEDENTE:

DIREZIONE REGIONALE SICILIA, via W. Konrad Roentgen 3 – Palermo;

LUOGHI DELLE PRESTAZIONI:

- 1) DIREZIONE PROVINCIALE DI TRAPANI, Ufficio Provinciale-Territorio – Trapani, sito in Via Rubino, 3 cap 91100 Trapani;
- 2) DIREZIONE PROVINCIALE DI AGRIGENTO, Ufficio Provinciale-Territorio – Agrigento sito in Via Mazzini, 253 cap 92100 Agrigento;

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI:

La prima prestazione riguarda:

L'intervento di assistenza tecnica generale e la revisione totale per il ripristino della corretta funzionalità di n. 6 (sei) impianti ad armadi mobili compattabili a carrelli mobili, con movimentazione a volantino, installati presso i locali al piano interrato della Palazzina B facente

parte del complesso edilizio in uso alla Direzione Provinciale di Trapani - Ufficio Provinciale-Territorio sito in Via Rubino, n. 3 – 91100 Trapani (TP).

Gli impianti oggetto della prestazione che allo stato attuale presentano problemi nella chiusura e nello scorrimento dei carrelli mobili, probabilmente a causa della rottura di alcuni cuscinetti metallici e di altri meccanismi di trascinamento e di arresto sono i seguenti:

- n.2 impianti a 3 campate aventi 1 elemento mono fronte fisso e 10 elementi bifronti mobili (campata h 260 cm - larghezza 450 cm - 5 ripiani - profondità 68 cm - pedana cm 765 x 450 - interasse binari cm 450 - 1 catena di trascinamento);
- n.1 impianto a 3 campate avente 1 elemento mono fronte fisso e 7 elementi bifronti mobili (campata h 260 cm - larghezza 450 cm - 5 ripiani - profondità 68 cm - pedana cm 570 x 450 - interasse binari cm 450 - 1 catena di trascinamento);
- n.1 impianto a 2 campate avente 1 elemento mono fronte fisso e 11 elementi bifronti mobili (campata h 220 cm - larghezza 250 cm - 5 ripiani - profondità 68 cm - pedana cm 915 x 250 - interasse binari cm 250 - 1 catena di trascinamento);
- n.1 impianto a 2 campate avente 6 elementi bifronti mobili (campata h 220 cm - larghezza cm 250 - 4 ripiani - profondità 68 cm - pedana cm 450 x 250 - interasse binari cm 250 - 1 catena di trascinamento);
- n.1 impianto a 2 campate avente 3 elementi bifronti mobili (campata h 220 cm - larghezza 250 cm - 5 ripiani - profondità 68 cm - pedana cm 320 x 250 - interasse binari cm 250 - 1 catena di trascinamento).

Gli impianti sono stati forniti dalla ditta GREEN Progetti s.r.l. con sede in San Pietro di Mosezzo (Novara) e sono stati già oggetto di precedenti interventi di manutenzione straordinaria.

La prestazione richiesta, a cura di tecnici specializzati, in sintesi consiste nella revisione generale dei n. 6 (sei) impianti ad armadi mobili compattabili a carrelli mobili mediante la sostituzione dei cuscinetti rotti/usurati, il controllo e/o sostituzione dei meccanismi di trascinamento (volantini, catene, fermi, ecc.) e di fine corsa, il controllo e/o sostituzione degli antiribaltamento, la lubrificazione/ingrassaggio/pulizia di tutti i meccanismi e dei binari di scorrimento, il tutto compreso le opere provvisorie di sicurezza, i mezzi di sollevamento e quant'altro necessario per ridare gli stessi impianti perfettamente efficienti e funzionanti.

La seconda prestazione riguarda:

L'intervento riguarda l'assistenza tecnica generale e la revisione totale per il ripristino della corretta funzionalità di n. 8 (otto) impianti di armadi compattati Serie Victor Plus, presenti nei locali seminterrati del complesso edilizio in uso alla Direzione Provinciale di Agrigento - Ufficio Provinciale- Territorio sito in Via Mazzini, n. 253 – 92100 Agrigento (AG). Più in particolare n. 7 (sette) sono funzionanti anche se necessitano di manutenzione ordinaria (registrazione corsa, allineamento verticale degli armadi, etc.) mentre n. 1 (uno) attualmente è inutilizzabile in quanto adagiato da un lato al muro perimetrale (è necessario lo smontaggio, lo spostamento dalla parete ed il montaggio a regola d'arte).

Gli impianti sono così composti:

- 1) **impianto n.1**, dotato di 14 armadi bifacciali, dimensioni: 3,45x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 8,40 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 2,55 ml. Scaffali n.3 da otto ripiani, 1 da cinque ripiani, profondità 25 cm.
- 2) **impianto n.2**, dotato di 4 armadi bifacciali, dimensioni: 3,40x0,70 h 3,50, la pedana è lunga 3,80 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 2,55 ml. Scaffali n.6 da sei ripiani, 1 da quattro ripiani, profondità 25 cm.
- 3) **impianto n.3**, dotato di 14 armadi bifacciali dimensioni: 3,40x0,55 h 3,50 la pedana è lunga 8,40 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 2,55 ml. Scaffali n.3 da otto ripiani, 1 da cinque ripiani, profondità 25 cm.
- 4) **impianto ex stanza custode**, dotato di 2 armadi bifacciali dimensioni: 3,50x0,55 h 3,30, la pedana è lunga 2,30 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 2,55 ml.
- 5) **Impianto stanza 4**, dotato di 10 armadi bifacciali dimensioni: 3,50x0,55 h 3,30, la pedana è lunga 8,10 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 2,55 ml.
- 6) **impianto stanza 3**, dotato di 10 armadi bifacciali dimensioni: 3,50x0,55 h 3,30, la pedana è lunga 8,10 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 2,55 ml.
- 7) **impianto stanzone archivio lato sx**
 - a. sub-impianto dotato di 3 armadi bifacciali e due monofacciale, dimensioni: 5,00x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 3,20 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 4 ml.
 - b. sub-impianto dotato di 3 armadi bifacciali e due monofacciale, dimensioni: 5,00x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 3,00 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 4 ml.
 - c. sub-impianto dotato di 2 armadi bifacciali e uno monofacciale, dimensioni: 5,00x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 2,30 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 4 ml.
- 8) **impianto stanzone archivio lato dx**
 - a. sub-impianto dotato di 3 armadi bifacciali e due monofacciale, dimensioni: 5,80x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 3,20 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 4,80 ml.

- b. sub-impianto dotato di 3 armadi bifacciali e due monofacciale, dimensioni: 5,80x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 3,00 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 4,80 ml.
- c. sub-impianto dotato di 4 armadi bifacciali e uno monofacciale, dimensioni: 5,80x0,55 h 3,50, la pedana è lunga 3,60 ml e la distanza massima (interasse) dei binari di scorrimento è circa 4,80 ml. **Quest'ultimo sub-impianto necessita dello smontaggio, della riparazione della pedana e della struttura portante. Attualmente non è utilizzabile in quanto deformato e poggiato sulla parete perimetrale.**

La prestazione richiesta, a cura di tecnici specializzati, in sintesi consiste nella fornitura e installazione di componenti usurati dal tempo e nella revisione tecnica generale dei n. 8 (otto) impianti ad armadi mobili compattabili a carrelli mobili mediante la sostituzione dei cuscinetti rotti/usurati, il controllo e/o sostituzione dei meccanismi di trascinamento (volantini, catene, fermi, ecc.) e di fine corsa, il controllo e/o sostituzione dei sistemi antiribaltamento, la lubrificazione/ingrassaggio/pulizia di tutti i meccanismi e dei binari di scorrimento, smontaggio/riparazione della pedana e della struttura portante il tutto compreso le opere provvisorie di sicurezza, i mezzi di sollevamento e quant'altro necessario per ridare gli stessi impianti perfettamente efficienti e funzionanti.

MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI COMPATTABILI

La manutenzione ordinaria programmata, a cura di tecnici specializzati, della durata di anni 1 (uno) a partire dalla data di collaudo degli impianti sopradetti (UPT Agrigento e UPT Trapani), dovrà essere assicurata mediante interventi aventi periodicità quadrimestrali, e dovrà garantire la perfetta tenuta in efficienza degli impianti, attraverso la costante verifica dei relativi componenti in modo da conseguire i seguenti risultati:

- ✓ Perfetta funzionalità degli armadi mobili;
- ✓ Prevenzione di guasti ed inconvenienti;
- ✓ Conservazione nel tempo degli armadi mobili.

Gli interventi manutentivi dovranno comprendere le seguenti attività:

- ✓ Verifica funzionamento: volantini, cuscinetti, binari di scorrimento, spessori in metallo, catene e fermi ed eventuali sostituzioni dei componenti usurati che limitano lo scorrimento della scaffalatura mobile lungo i binari;
- ✓ Controllo e/o sostituzione degli antiribaltamento, la lubrificazione/ingrassaggio/pulizia di tutti i meccanismi e dei binari di scorrimento;

- ✓ Quant'altro previsto nel piano di manutenzione.
- ✓ Prove necessarie per la verifica del regolare funzionamento e della perfetta tenuta in servizio degli impianti:

Sono ricompresi nell'importo contrattuale gli interventi di ripristino della funzionalità degli impianti a seguito di blocchi/malfunzionamenti che si dovessero manifestare anche al di fuori degli interventi di manutenzione ordinaria programmata.

REFERENTI LOCALI AI FINI DI UN SOPRALLUOGO:

Per l'Ufficio Provinciale –Territorio di Trapani:

Sig. Maradei Vincenzo – tel. 0923.596912

Per l'Ufficio Provinciale –Territorio di Agrigento:

Sig. Di Miceli Calogero – tel. 0922.555512/3311707222

Sig. Alongi Santo – tel. 0922.555509

PRESCRIZIONI GENERALI IN ORDINE ALL'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE:

- Per la qualità dei materiali, modo di esecuzione di ogni categoria di lavoro, valutazione, contabilizzazione e collaudo dei lavori si farà riferimento alle prescrizioni della/del:
 - Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50: Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
 - Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro: Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;
 - Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture: Decreto Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
 - alle prescrizioni UNI;
 - alle prescrizioni delle Direttive Europee vigenti ed applicabili;
 - dei Vigili del Fuoco e delle Autorità locali e Autorità sanitarie;
 - qualunque altra norma modificativa od integrativa delle sopra riportate norme.

- Tutti gli attrezzi e mezzi necessari per l'esecuzione della prestazione sono a carico dell'Impresa esecutrice, ivi compreso eventuali noli e dovranno presentare idonee misure di sicurezza rispondenti alle norme di prevenzione degli infortuni sul lavoro di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.. Ai fini della sicurezza i luoghi interessati dovranno essere preventivamente segnalati attraverso opportuni segnali di pericolo oltre che delimitati da barriere quali nastri no crossing o recinzioni in ottemperanza al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. relativo alla segnaletica di sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro;
- Durante tutto il periodo necessario all'esecuzione della prestazione dovranno osservarsi tutte le norme antinfortunistiche ed il rispetto delle vigenti disposizioni di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla prevenzione incendi e sulla salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Tutti i lavoratori dell'Impresa esecutrice dovranno essere dotati di dispositivi di protezione delle mani, scarpe antinfortunistiche, tute di protezione e quanto altro ritenuto necessario per la sicurezza fisica dei lavoratori; pertanto si precisa che è a carico dell'Impresa esecutrice ogni responsabilità civile e penale relativa all'organizzazione del lavoro e per eventuali danni, infortuni derivanti a persone e cose, come pure il rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia di igiene e sicurezza del lavoro;
- Stante che le aree interessate dalla prestazione ricadono all'interno di un ufficio pubblico, l'Impresa esecutrice dovrà adottare gli opportuni accorgimenti tecnici ed organizzativi al fine di conciliare la condotta dei lavori con le esigenze dell'Ufficio, garantendo nel contempo la sicurezza delle persone e delle cose;
- La prestazione eseguita sarà oggetto di collaudo, subito dopo l'avvenuta esecuzione, in contraddittorio tra i rappresentanti di questa Agenzia e il rappresentante dell'Impresa esecutrice. Oggetto del collaudo sarà la verifica che la prestazione eseguita sia conforme a quanto richiesto dall'Agenzia e a quanto offerto dall'Impresa esecutrice;
- Ove le prove anzidette pongano in evidenza inconvenienti l'Impresa esecutrice dovrà provvedere ad eliminarli ad insindacabile giudizio di questa Direzione non oltre gg. 5 dalla data del verbale di accertamento degli inconvenienti riscontrati;
- A complemento della prestazione i luoghi interessati dovranno essere lasciati liberi e sgomberi da eventuali residui delle lavorazioni;
- E' altresì compreso il trasporto del materiale rimosso alla pubblica discarica o su aree autorizzate al conferimento per mezzo di idoneo mezzo, compreso il tiro in alto, il nolo e gli oneri di conferimento a discarica;

- Alla fine della prestazione e della verifica della funzionalità del materiale l'Impresa esecutrice ha l'obbligo di rilasciare:
 - la dichiarazione di aver eseguito la prestazione richiesta a perfetta regola d'arte (secondo le norme di buona tecnica vigenti);
 - la dichiarazione del legale rappresentante in merito alla tempistica necessaria (24 ore max) ai tecnici della ditta ad effettuare interventi di manutenzione e riparazione riconducibili ad anomalie della prestazione effettuata dalla ditta per tutta la durata della garanzia (pari ad anni 2 decorrenti dalla data del verbale di collaudo con esito positivo);
 - piano di manutenzione;
 - copia del formulario dei rifiuti attestante l'avvenuto smaltimento degli elementi sostituiti.

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a:

geom. Tommaso Tutone tel. 0916803311

ing. Matteo Roberto Anello tel. 0916803377

Il presente Capitolato integra a tutti gli effetti le norme e le disposizioni contenute nella R.D.O. alla quale è allegato e nello stipulando contratto ed è pertanto vincolante in ogni sua parte per tutti i soggetti invitati i quali, presentando la propria offerta lo accettano integralmente.

Il Funzionario Tecnico

F.to Matteo Roberto Anello