



Direzione Regionale della Toscana

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

**OGGETTO: Procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale dell'Ufficio sede della Direzione Provinciale e dell'Ufficio Territoriale di Prato
CIG n. Z51249F22D**

Premesso che:

- La Direzione Regionale della Toscana, all'interno di un ampio programma di razionalizzazione degli spazi per il contenimento della spesa pubblica che investe tutta la Regione, trasferirà l'Ufficio Provinciale del Territorio attualmente presente nell'immobile ubicato in Viale Montegrappa n. 282, nella sede della Direzione Provinciale in via Rimini, 17 a Prato;
- Per realizzare tale operazione logistica è stato necessario acquisire in locazione una porzione al piano terra di alcuni spazi adiacenti all'immobile di altra proprietà al fine di ampliare il front-office dell'ufficio ed adeguarlo alle diverse esigenze funzionali che derivano dal su detto accorpamento;
- L'intervento che si dovrà realizzare pertanto ha per oggetto i lavori per mettere in comunicazione gli spazi dell'Ufficio con gli spazi acquisiti in locazione;
- Al fine di rendere possibile la predetta operazione immobiliare è necessario realizzare un intervento edile in una porzione del piano terra. Nello specifico si tratta di demolire una porzione di parete perimetrale in blocchi di cemento e una porzione di parete in gasbeton, realizzando un varco di passaggio con interposto giunto di dilatazione sismica. Negli spazi aggiuntivi acquisiti in locazione dovrà essere ricavato un archivio inferiore a 50 mq, che contenga materiale cartaceo con un carico d'incendio inferiore a 60 Kg/mq, pertanto dovranno essere effettuati i lavori per rendere le pareti divisorie con caratteristiche REI 60 come da normativa. Poiché negli ambienti che ospiteranno l'archivio è presente un pavimento flottante, sarà necessario adattarlo per permettere l'alloggio dei montanti delle scaffalature d'archivio.
- Visto l'art. 36 del d.lgs. 50/2016 si procederà mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- per tale lavoro è stato acquisito il CIG n. **Z51249F22D**;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

**IL CAPO UFFICIO
DETERMINA**

di procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale di cui in premessa.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito da lavori di adeguamento funzionale dell'Ufficio sede della Direzione Provinciale e dell'Ufficio Territoriale di Prato, descritti nella documentazione tecnica che sarà allegata alla RdO sul Me.PA.;
- b. L'importo preventivato per i lavori è indicato nel seguente quadro economico:

Lavori di adeguamento funzionale presso l'immobile dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Prato sito in Via Rimini, 17

1	IMPORTO DEI LAVORI	
	Importo dei lavori da riportare a base d'asta	6.835,61
	Importo (oneri diretti) costo della sicurezza	204,79
	Totale importo dei lavori	7.040,40
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AGENZIA	
	IVA (22 % del totale importo dei lavori)	1.548,89
	Spese Tecniche	
	(2 % del totale importo lavori art. 113 D.Lvo 50/16)	140,81
	Imprevisti (5 % importo del totale importo dei lavori)	352,02
	Compenso per conferimento di rifiuti in discariche autorizzate	200,00
	Lavori in economia esclusi dall'appalto compreso IVA	1.000,00
	Totale somme a disposizione	3.241,72
3	IMPORTO COMPLESSIVO	10.282,12

- c. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- d. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è individuata l'Ing. Antonino Cucchiara, nella sua qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali;
- e. quale progettista e Direttore dei lavori è individuata L'arch. Lidia Cardo, nella sua qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali;
- f. Quale collaboratore amministrativo è individuata Tiziana Cellai nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;
- g. Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016.

Firenze, 8 agosto 2018

IL CAPO UFFICIO
Santi Marino
(firmato digitalmente)

l'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente