



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

*Firenze,*

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PRESSO ALCUNI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE DELLA TOSCANA  
CIG Z6522D634F**

**Premesso che:**

- l'Agenzia ha la necessità di provvedere all'esecuzione del servizio in oggetto descritto nei documenti allegati alla presente Lettera d'invito.
- a tal fine occorre selezionare una Ditta operante nel settore in grado di fornire in modo efficiente ed adeguato il servizio richiesto;
- l'Agenzia intende procedere all'affidamento tramite RDO sul MEPA invitando a presentare offerta un congruo numero di ditte tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità;
- gli operatori economici sono stati selezionati tra gli iscritti al bando Me.Pa. *Servizi di manutenzione del verde pubblico* operanti nella regione Toscana;
- l'importo massimale della gara è pari ad € 38.000,00 (IVA esclusa) oltre € 500,00 per oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso;
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016; nel caso in cui al primo posto in graduatoria risultino più offerenti ex aequo, l'Amministrazione invierà ai predetti offerenti la richiesta di un ulteriore ribasso. In caso di persistenza della parità si procederà ad eseguire il sorteggio tra le offerte medesime;
- l'Agenzia applicherà l'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- alla struttura stabile permanente costituita a supporto del RUP, con disposizione del Direttore Regionale n. 5/2018 del 9 marzo 2018, è rimessa la verifica di congruità delle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile (*se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10*);
- l'Agenzia si riserva di non pervenire ad aggiudicazione, qualora nessuna offerta pervenuta risulti, a propria insindacabile discrezione, conveniente od idonea, l'Agenzia si riserva inoltre di aggiudicare la gara anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;

- il contratto si risolverà di diritto qualora, durante il periodo di vigenza contrattuale la Consip Spa o la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica dell'Agenzia delle Entrate concludano una convenzione per il servizio in oggetto.

### **Si invita**

codesta Società a presentare offerta per la gara di cui all'oggetto, secondo le modalità di seguito indicate.

### **1. NORMATIVA APPLICABILE**

La presente gara è effettuata ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

### **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi presso gli Uffici dell'Agenzia indicati nel Capitolato tecnico di appalto (All. 2).

### **3. ONERI PER LA SICUREZZA DI TIPO INTERFERENZIALE ED AZIENDALE**

Gli oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, sono stabiliti dall'Agenzia e non sono in alcun modo modificabili. Tali oneri, non compresi nell'offerta verranno corrisposti in aggiunta al corrispettivo di aggiudicazione.

Gli oneri della sicurezza per rischi specifici (o aziendali), ossia quelli la cui quantificazione rientra nella responsabilità dell'operatore economico in quanto connessi con l'esercizio dell'attività aziendale, sono specificatamente quantificati ed indicati nella Dichiarazione "oneri della sicurezza per rischi specifici o aziendali e costi del personale" ( all. 4). Tali oneri, rappresentando una componente specifica dell'offerta non sono da considerare in nessun caso un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell'offerta economica.

Pertanto l'importo offerto dovrà considerarsi comprensivo degli importi specificati dalla società ed indicati nel citato allegato 4.

In sede di verifica della congruità dell'offerta, l'Agenzia procederà a scorporare tali costi e valuterà separatamente la credibilità dell'offerta presentata in tema di sicurezza, redditività e rispetto dei costi del lavoro.

### **4. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

**4.1** Le offerte dovranno essere presentate attraverso il MEPA allegando

- autocertificazione, redatta in lingua italiana secondo il modello predisposto dall'Agenzia (All. 1), in conformità al DGUE sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri corredata da **copia del documento d'identità** del legale rappresentante, ovvero del soggetto munito dei necessari poteri;

- copia della presente lettera di invito, firmata per accettazione;

- copia del Capitolato Tecnico, firmato per accettazione (All. 2);
- copia dello Schema di Contratto, firmato per accettazione (All. 3);
- dichiarazione degli oneri della sicurezza per rischi specifici o aziendali e costi del personale (All. 4);
- DUVRI (All. 5)
- **“Offerta Economica”** generata dal MEPA e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza.

L’offerta dovrà essere elaborata secondo lo schema allegato (All. 6), precisamente dovranno essere quotate le seguenti voci:

**a) AIUOLE/SUPERFICI ERBOSE**

- mq. 1579 di aiuole/superfici erbose x € mq. x 9 interventi annui x 3 anni

**b) POTATURA ALBERI**

- n. 67 alberi x €..... cad. = €..... x 3 anni

**c) SIEPI E CESPUGLI**

- n. 15 siepi/cespugli x € cad. = €.....x 4 interventi annui x 3 anni

L’offerta economica generata dal Me.Pa. dovrà riportare l’importo complessivo derivante dalla somma dei suindicati punti a+b+c. Tale importo dovrà essere inferiore a quello posto in gara pari ad € 38.000,00.

Sarà onere del proposto aggiudicatario presentare una descrizione dettagliata dei costi della manodopera prima dell’aggiudicazione definitiva.

L’Agenzia non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, ai concorrenti per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non potrà essere restituita in alcun caso.

Nel caso in cui siano state presentate più offerte valide di pari importo l’Amministrazione procederà mediante sorteggio tra le offerte medesime.

## **5. GARANZIE**

Garanzia definitiva:

A garanzia dell’esatto e corretto adempimento degli obblighi contrattuali, ai sensi dell’art. 103 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., la società aggiudicataria dovrà costituire, all’atto della stipulazione del contratto, una garanzia fideiussoria per una somma pari al 10% del valore contrattuale.

L'aggiudicatario ha l'obbligo, in caso di eventuale proroga, di estendere la durata della garanzia fideiussoria.

Inoltre, entro 10 gg. dalla comunicazione della proposta di aggiudicazione, il proposto aggiudicatario dovrà presentare un documento attestante il possesso di una polizza assicurativa di Responsabilità Civile, che copra almeno la durata contrattuale, con esclusivo riferimento ai servizi/lavori oggetto del contratto, comprensiva sia della responsabilità civile verso terzi che della responsabilità civile verso i prestatori di lavoro.

#### **6. SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo, **facoltativo**, potrà essere effettuato entro 5 gg. dal termine per la presentazione dell'offerta, previa richiesta tramite il portale Me.Pa.

**7. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:** eventuali chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione e la documentazione da produrre, potranno essere richiesti nel rispetto delle tempistiche indicate nella RDO.

**8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** la gestione della gara è affidata al Dott. Santi Marino nella sua qualità di Capo Ufficio Risorse materiali dell'Agenzia delle Entrate – Direzione della Toscana.

IL CAPO UFFICIO  
Santi Marino  
(firmato digitalmente)

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*