



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**OGGETTO: procedura per l'affidamento dei lavori di ripristino delle condizioni di conformità al progetto approvato dai VV.F per l'archivio dell'attuale sede della Direzione Provinciale di Prato per un importo pari ad € 9.383,51.**  
**Determina a contrarre**

**CIG:Z0C2335F53**

Premesso che:

- L'Agenzia delle Entrate della Toscana ha la necessità di procedere al ripristino delle condizioni di conformità al progetto approvato dai VV.F per l'archivio dell'attuale sede della Direzione Provinciale di Prato sita in via Rimini 17. In particolare è necessario procedere all'installazione di una nuova porta EI180 per ripristino della separazione con il vano scale condominiale ed all'installazione di collari e guaine intumescenti su alcune tubazioni che attraversano le pareti laterali del locale per il ripristino della compartimentazione REI180. Saranno poi necessari alcuni lavori edili a completamento della ristrutturazione dei locali nonché di una prova di portata di due idranti ed una prova di funzionamento dell'impianto di rilevazione incendi.
- Si procederà all'affidamento dei lavori mediante Richiesta d'offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta un congruo numero di operatori economici, attraverso la procedura interamente gestita con sistemi telematici tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;
- saranno selezionati tutti gli operatori economici iscritti nella categoria OS7, operanti nella regione Toscana.
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016
- l'Agenzia applicherà l'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- alla struttura stabile permanente costituita a supporto del RUP con disposizione del Direttore Regionale n. 5/2018 prot .638 del 9 marzo 2018 è rimessa la verifica di congruità delle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile;
- per tale lavoro è stato acquisito il CIG n. Z0C2335F53;

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

## **IL CAPO UFFICIO DETERMINA**

di procedere all'affidamento dei lavori di ripristino delle condizioni di conformità al progetto approvato dai VV.F per l'archivio dell'attuale sede della Direzione Provinciale di Prato ai sensi dell' art. 36 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante indizione di una procedura di gara da espletare con R.d.O. sul Me.Pa.;

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito da :
  1. fornitura e posa di nuova porta EI180 per ripristino della separazione con il vano scale condominiale;
  2. l'installazione di collari e guaine intumescenti su alcune tubazioni che attraversano le pareti laterali del locale per il ripristino della compartimentazione REI180;
  3. ripristino di una porzione di muratura di una delle pareti suddette;
  4. fornitura e posa in opera di alcuni elementi del controsoffitto del locale;
  5. prova di portata di n. 2 idranti alimentati dall'impianto di spegnimento condominiale;
  6. prova di funzionamento dell'impianto di rilevazione incendi.
- b. la descrizione dei lavori è contenuta nel Capitolato Tecnico prestazionale e negli altri documenti di gara;
- c. l'importo massimale del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 9.383,51 (di cui €129,86 per gli oneri della sicurezza), oltre IVA come da seguente quadro economico:

<b>A) LAVORO</b>		
A 1 Importo dei lavori a base d'asta		€ 6.865,66
A 2 Costi della sicurezza derivante da interferenza		€ 129,86
<b>TOTALE LAVORO</b>		€ 6.995,52
<hr/>		
<b>TOTALE A BASE D'ASTA RIBASSABILE al netto degli oneri sicurezza</b>		€ 6.865,66
<hr/>		
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :</b>		
B 2 Acquisizioni in economia esclusi dall'appalto 0,00% di A)		€ 0,00
B 3 Indagini :		
B 3.1 Indagini geologiche		€ 0,00
B 3.2 Accertamenti		€ 0,00
B 3.3 Rilievi		€ 0,00
	tot.	€ 0,00
B 4 Allacciamenti ai pubblici servizi :		€ 0,00
B 5 Imprevisti 10,00% di A)		€ 699,55
B 6 Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B 7 Art.133 D.Lgs. n.50/2016 (Incentivo Funzioni Tecniche): 2,00% di A)		
<i>B 7.1 RUP</i>		
<i>B 7.2 Direttore dei lavori</i>		
<i>B 7.3 Assistenti tecnici/amministrativi</i>		€ 111,93
<i>B 7.4 accantonamento (20% del 2%)</i>		€ 27,98
	tot.	€ 139,91
B 8 Spese per tecnici esterni	0,00% di A)	€ 0,00
B 9 Spese per attività di consulenza o di supporto		€ 0,00
B 10 Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B 11 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B 12 Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 0,00
B 13 I.V.A ed eventuali altre imposte :		
<i>B 13.1 I.V.A. sui servizi</i>	22,00% di A)	€ 1.539,01
<i>B 13.2 INPS/INAIL/IRAP etc.</i>	8,50% di B7.1-B7.3	€ 9,51
<i>B 13.3 I.V.A. su spese tecniche esterne</i>	22,00% di B8	€ 0,00
<i>B 13.4 I.V.A. su spese B3.1</i>	22,00% di B3.1	€ 0,00
	tot.	€ 1.548,53
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 2.387,99
 <b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		 <b>€ 9.383,51</b>

- d. l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- e. le clausole essenziali del contratto riguarderanno :
- Criteri di esecuzione;
  - Corrispettivi
  - Fatturazioni e pagamenti
  - Tracciabilità dei flussi finanziari
  - Penali
  - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro

- Divieto di cessione del contratto
  - Risoluzione e recesso
  - Definizione delle controversie
- f. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- g. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è individuata l'arch. Lidia Cardo nella sua qualità di funzionario tecnico;
- h. quale Direttore dei lavori è individuato l'ing. Mattia De Marco nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;
- i. Quale collaboratore amministrativo è individuata Michela Palombi nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;

Firenze, 20 aprile '18

IL CAPO UFFICIO  
Santi Marino  
*(firmato digitalmente)*

*Firma su delega del Direttore Regionale Carlo Palumbo*

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*