

OGGETTO: Procedura per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale per le parti comuni dell'Ufficio Provinciale del Territorio di Pistoia per un importo pari ad € 4.700,00 - Determina a contrarre.

CIG: Z582410C79

Premesso che:

- (con contratto normativo Prot. 39943 del 15 marzo 2016 relativo al servizio di pulizie per le sedi degli Uffici dell'Agenzia delle Entrate (Lotto 5 Toscana) stipulato tra l'Agenzia delle Entrate e la società C.R. Appalti.srl, e conseguente contratto esecutivo per la Direzione Regionale Toscana prot. 19934 del 5-5-2016, è stata disposta l'esecuzione del servizio di pulizia presso i locali dell'Ufficio Provinciale del Territorio di Pistoia Via Pertini 80 che occupa alcune parti del più grande edificio multipiano in cui trovano sede anche la Prefettura, la Questura e la Sezione della Polizia Stradale;
- Con verbale dell'8.6.2016 sono state determinate le specifiche gestionali delle parti comuni dello stabile sito in Via Pertini 80, e in particolare l'assunzione dell'onere del servizio di pulizia a carico dell'Agenzia delle Entrate con impegno a ripartire tale onere tra le Amministrazioni utilizzatrici pro quota in misura proporzionale alle superfici assegnate in uso esclusivo così come da ripartizione secondo le tabelle millesimali del condominio.
- occorre provvedere alla pulizia delle parti comuni condominiali al fine di garantire livelli adeguati di igiene e decoro interno ed esterno per il periodo dal 1-7-2018 al 20.1.2020;
- si procederà all'affidamento del servizio mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36, del d.lgs. 50/2016 nei confronti della società C.R. Appalti.srl già aggiudicataria del servizio di pulizia per l'Ufficio Provinciale del Territorio ;
- per tale servizio è stato acquisito il CIG n. **Z582410C79**;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

IL CAPO UFFICIO DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio di pulizia delle parti comuni condominiali dell'edificio in cui ha sede l'Ufficio Provinciale del Territorio di Pistoia Via Pertini 80 ai sensi dell' art. 36 co. 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito da servizio di pulizia delle parti comuni condominiali di cui sopra per il periodo dal 1-7-2018 al 20.1.2020;;
- b. l'importo presunto del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 4.700,00 (di cui € 94,00 per gli oneri della sicurezza), oltre IVA;
- c. l'affidamento diretto verrà effettuato previa verifica della congruità del prezzo;
- d. le clausole essenziali del contratto riguarderanno
 - Criteri di esecuzione;
 - Corrispettivi
 - Fatturazioni e pagamenti
 - Tracciabilità dei flussi finanziari
 - Penali
 - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
 - Divieto di cessione del contratto
 - Risoluzione e recesso
 - Definizione delle controversie
- e. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- f. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è individuato il dr. Santi Marino nella sua qualità di capo ufficio Risorse Materiali, nominato con disposizione del Direttore Regionale n. 633 del 9.03.2018;

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016.

Firenze, 21.6.2018

IL CAPO UFFICIO
Santi Marino
(firmato digitalmente)

Firma su delega del Direttore Regionale Carlo Palumbo

l'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente