



*Direzione Regionale della Toscana*

*Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali*

**OGGETTO: Procedura per l'affidamento dei lavori di rifacimento della pavimentazione ed impermeabilizzazione di n.2 terrazze dell'immobile sede della Direzione Provinciale di Grosseto in Piazza Ferretti n.1 - Importo Q.E. € 20.000,00**

**Determina a contrarre**

**CIG: ZB322D63BE**

Premesso che:

- la Direzione Provinciale di Grosseto, con sede presso l'immobile F.I.P. sito in Piazza Ferretti n. 1, necessita di lavori di manutenzione straordinaria concernenti il rifacimento della pavimentazione ed impermeabilizzazione dei terrazzi presenti ai piani terzo e quarto;
- il progetto per i lavori di risanamento delle terrazze trova capienza nell'ambito degli stanziamenti per la regione Toscana del Piano Annuale dei Lavori relativo al 2014;
- la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica con nota prot. 2143 del 16.01.2018 ha autorizzato l'esecuzione dei predetti lavori;
- con determina dirigenziale prot. n.1782 del 13.06.2017 sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, il responsabile del procedimento, il progettista e direttore dei lavori della presente procedura di gara;
- si procederà all'affidamento dei lavori mediante Richiesta d'offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta un congruo numero di operatori economici, attraverso la procedura interamente gestita con sistemi telematici tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;
- saranno selezionati tutti gli operatori economici iscritti nella categoria **OG 1** "Opere generali", con sede di affari in Toscana;
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- l'Agenzia applicherà l'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- alla struttura stabile permanente costituita a supporto del RUP con disposizione del Direttore Regionale n. 5/2018 del 9 marzo 2018 è rimessa la verifica di congruità

delle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile (*se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10*);

- per tale lavoro è stato acquisito il CIG n. ZB322D63BE;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

### **IL CAPO UFFICIO DETERMINA**

di procedere all'affidamento dei lavori di risanamento di due terrazze di copertura, ai sensi dell' art. 36 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante indizione di una procedura di gara da espletare con R.d.O. sul Me.Pa.;

A tal riguardo si stabilisce che:

- l'oggetto dell'appalto è costituito da lavori di risanamento di n.2 terrazze di copertura dell'immobile sede della Direzione Provinciale di Grosseto in Piazza Ferretti n.1;
- la descrizione dei lavori è contenuta nel Capitolato Tecnico prestazionale e negli altri documenti di gara;
- l'importo preventivato assomma a complessivi € 20.000,00 così distinti: per lavori a base d'asta €15.000,00 oltre IVA, per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 560,00 oltre IVA, per somme a disposizione dell'Amministrazione € 4.440,00 come da quadro economico di seguito dettagliato:

<b>Lavori di risanamento delle terrazze - Grosseto</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO</b>		
<b>A) Somme stanziare per lavori</b>		
a.1) a corpo per lavori inclusa manodopera	€ 15.000,00	
a.2) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 560,00	
totale per lavori		<b>€ 15.560,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
b.1) imprevisti IVA inclusa (circa 4,5%)	€ 705,60	
b.2) art. 113 D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 ( <i>incentivi funzioni tecniche 2%</i> )	€ 311,20	
b.3) per I.V.A. al 22% su a.1) + a.2)	€ 3.423,20	
totale somme a disposizione		<b>€ 4.440,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 20.000,00</b>

- d. l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- e. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
- Criteri di esecuzione;
  - Corrispettivi
  - Fatturazioni e pagamenti
  - Tracciabilità dei flussi finanziari
  - Penali
  - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
  - Divieto di cessione del contratto
  - Risoluzione e recesso
  - Definizione delle controversie
- f. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- g. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, è stato individuato l'ing. Antonino Cucchiara nella sua qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali;
- h. quale progettista e direttore dei lavori è stata individuata l'ing. Marta De Luca nella sua qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali;
- i. quale collaboratore amministrativo è stata individuata Rosella Mastropietro nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;
- j. Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Firenze, 17 aprile 2018

IL CAPO UFFICIO  
Santi Marino  
(firmato digitalmente)

*Firma su delega del Direttore Regionale Carlo Palumbo*

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*