



Direzione Regionale della Toscana

Firenze,

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

**OGGETTO: RDO n. 2276387 per l'affidamento dei lavori di riorganizzazione di locali della direzione Provinciale di Arezzo da adibire ad uso ufficio.
CIG 782001615°**

Provvedimento di Esclusione dalla procedura di gara

L'offerta presentata dalla Compagnia Grandi appalti Pulizie è risultata anormalmente bassa (secondo il metodo di calcolo per individuare la soglia di anomalia previsto dall'art. 97 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/16 sorteggiato direttamente dal sistema automatizzato del MEPA. In considerazione di quanto precede sono state, quindi, richieste giustificazioni con nota prot. 29602 del 29 maggio 2019. I chiarimenti forniti, con comunicazione del 12 giugno 2019 non sono stati ritenuti soddisfacenti, tanto da richiedere, con nota prot 33955 del 19 giugno 2019, ulteriori approfondimenti.

A tale richiesta la Compagnia Grandi appalti Pulizie ha risposto in data 26 giugno 2019 con dei giustificativi che presentano le seguenti incongruenze:

- Gli importi totali riprodotti nelle colonne "totale" (€ 31.789,80) e "prezzo totale manodopera" (€ 11.608,12) non corrispondono alle rispettive somme algebriche delle cifre in esse contenute (pari ad € 14.992,32 e ad € 6.591,26).
- Le analisi dei prezzi allegate non sono corredate di alcunché a supporto della giustificazione dei prezzi unitari quali preventivi e/o prezzari di fornitori dei materiali in esse riportate.
- Nella *partizione 1* delle analisi si fa riferimento a listini prezzi del 2012 o del 2013, di fatto ampiamente superati, e pertanto inidonei a giustificare i prezzi applicati per la composizione dell'offerta.
- Nelle analisi n. 3 *fornitura e posa di pavimento* e n. 4 *fornitura e posa di rivestimento*, tra i noli e trasporti è riportato il nolo di gru a torre, attrezzatura assolutamente inappropriata per l'esigua movimentazione dei materiali occorrenti e non prevista nel layout di cantiere.
- La colonna "totale lavorazione scontata" appare priva di qualsiasi utilità e significato ai fini della giustificabilità dei prezzi.
- nella richiesta di chiarimenti del 19 giugno 2019, era stato rilevato come le giustificazioni già addotte (nella prima comunicazione dell'impresa del 12

giugno), in riferimento al costo del lavoro risultavano errate. Seguendo le indicazioni date, infatti, si evinceva che per il compimento dell'opera sarebbero stati impiegati 4/6 operai al costo orario di € 26,83 per 30 giorni di lavoro (8 ore lavorative), per un totale (considerando 4 operai) di € 25.756,80. Tale cifra risulta ben al di sopra del costo della mano d'opera indicato nella comunicazione del 12 giugno scorso pari ad € 12.000,00. A tale incongruenza non è stata data più alcuna spiegazione nella nota del 26 giugno.

[...]

- visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

IL RUP DISPONE

l'esclusione dalla procedura della Compagnia Grandi Appalti Pulizie Srl per le motivazioni sopra riportate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR competente nel termine di 30 giorni dalla comunicazione

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Ing. Antonino Cucchiara
firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente