



Direzione Regionale dell'Umbria

Ufficio Gestione Risorse

***OGGETTO: Impianto di spegnimento automatico a servizio della Direzione Provinciale di Perugia –Ufficio Provinciale del Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare – Interventi correttivi al sistema di spegnimento ed esecuzione Fan Door test – Determina a contrarre.***

## **IL CAPO UFFICIO**

Premesso che:

- a servizio dei locali archivi della Direzione Provinciale di Perugia – Ufficio Provinciale Territorio – Servizio di Pubblicità Immobiliare, posti al piano terreno dell'immobile di via Canali n. 12 in Perugia, è presente un impianto di spegnimento automatico costituito da n. 40 bombole a gas argon;
- l'impianto, originariamente previsto per la protezione di n. 2 locali, rispettivamente di mq 300 e mq 252, attualmente protegge le superfici di mq 190 e mq 252, in quanto la sala di consultazione, alla quale arriva una tubazione di derivazione con ugelli ciechi, non è sottoposta a protezione;
- dalla relazione tecnica redatta in occasione del collaudo decennale delle bombole, con sostituzione delle valvole, dei manometri e dei relativi accessori, è emersa la necessità di interventi correttivi al predetto sistema di spegnimento;
- gli interventi previsti consistono nella movimentazione e redistribuzione delle bombole in funzione dei volumi serviti e nel sezionamento e chiusura ermetica del tratto di tubazione in derivazione, nonché nell'esecuzione di Fan Door test per verificare l'integrità degli ambienti e il loro grado di chiusura attraverso la misurazione delle sovra pressioni;

- tali interventi sono necessari per assicurare l'efficienza e il corretto funzionamento del sistema di spegnimento che allo stato attuale risulta non essere dimensionato in maniera adeguata;
- l'Ufficio, tenuto conto anche dell'urgenza dell'intervento ai fini del mantenimento di un adeguato livello di sicurezza, ha richiesto un preventivo alla Sekuritalia S.r.l.;
- il preventivo, ammontante complessivamente ad € 7.210,00 oltre IVA, è stato ritenuto congruo dall'Ing. Oscar Giovanni Bellanti, Direttore dei Lavori, componente del Nucleo Tecnico Interregionale dell'Agenzia delle Entrate, per la peculiarità e l'urgenza dell'intervento;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il suddetto affidamento viene disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D.lgs. 18/04/2016 n. 50.

Tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Informatizzato delle Procedure

### **DETERMINA**

di procedere all'adeguamento dell'impianto di spegnimento ai risultati della relazione del calcolo idraulico, con la movimentazione e redistribuzione delle bombole in funzione dei volumi serviti e nel sezionamento e chiusura ermetica del tratto di tubazione in derivazione, nonché all'esecuzione di Fan Door test per verificare l'integrità degli ambienti e il loro grado di chiusura attraverso la misurazione delle sovra pressioni, mediante affidamento diretto alla Società Sekuritalia S.r.l., con sede

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

legale in via dei Vetturali, 6 – 06081 – Assisi (PG), C.F./P.IVA 02812080543, per le esigenze descritte in premessa.

L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure.

A tal riguardo stabilisce che:

1. l'oggetto dell'affidamento è costituito dall'intervento di adeguamento dell'impianto di spegnimento ai risultati del calcolo idraulico, con la movimentazione e ridistribuzione delle bombole in funzione dei volumi serviti, nel sezionamento e chiusura ermetica del tratto di tubazione in derivazione e nell'esecuzione di n. 2 Fan Door test per la verifica dell'integrità degli ambienti e il loro grado di chiusura, conformemente al preventivo prodotto dalla Società Sekuritalia S.r.l.;
2. per tale intervento, compresi i materiali e la manodopera necessaria per lo svolgimento dei lavori in oggetto, l'Agenzia corrisponderà alla società l'importo di € 7.210,00 IVA esclusa (settemiladuecentodieci/00 euro);
3. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in formato elettronico;
4. il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è il sottoscritto Massimo Avenoso – funzionario delegato dell'Ufficio Gestione Risorse ex art. 4-bis del D.L. n. 78/2015, che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto.

Perugia, 14/06/2017

F.to per IL DIRIGENTE *ad interim*  
Federico Monaco  
IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Massimo Avenoso

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente