



Direzione Regionale dell'Umbria

Ufficio Gestione Risorse

OGGETTO:*Determinazione a contrarre per la manutenzione ordinaria della cabina di media tensione dell'Immobile FIP di via L. Canali, 12 - Perugia.*

IL CAPO UFFICIO

Premesso che

- che con contratto prot. n. 4708 del 1° aprile 2019, l'impresa G.S.A. Global Service Srl ha assunto l'esecuzione del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria (programmata e non programmata) degli impianti elettrici presso le varie sedi in uso all'Agenzia delle Entrate entro l'ambito regionale dell'Umbria;
- che l'affidamento comprende, tra l'altro, il servizio di manutenzione a canone delle Cabine di Media Tensione (punto 5.1 del Capitolato tecnico);
- che presso l'immobile sede dell'Agenzia delle Entrate di Perugia, sito in Perugia, via Luigi Canali 12, è presente una Cabina di Media Tensione che il 3 e il 7 dicembre 2019 ha fatto registrare dei malfunzionamenti che hanno richiesto l'intervento in urgenza di altra Ditta specializzata per il ripristino del guasto;
- che è stato appurato che la Cabina, a causa della vetustà dei macchinari, necessita di un intervento di manutenzione di particolare complessità e specificità che può essere eseguito esclusivamente da Ditte che hanno una consolidata esperienza nella manutenzione di tale tipologia di macchinario; ciò al fine di evitare malfunzionamenti che potrebbero inficiare il regolare funzionamento dell'impianto elettrico dell'intero compendio ove è presente una pluralità di pubbliche amministrazioni con il conseguente rischio di dover interrompere l'erogazione di pubblici servizi;
- che la ditta OTTAVI Srl, che ha eseguito gli interventi in urgenza del 3 e del 7 dicembre 2019 e che già in passato ha eseguito in maniera adeguata ed efficace la manutenzione della suddetta Cabina di Media Tensione, ha presentato preventivi di spesa n. 19/1085 e n. 19/1107 per l'importo complessivo di € 630,00 per gli interventi in urgenza del 3 e 7 dicembre e preventivo di spesa n. 19/1067 per l'importo di € 2.650,00 per le operazioni di manutenzione ordinaria, comprensivo di tutto il materiale occorrente;
- tale offerta è ritenuta congrua in ragione della peculiarità e dell'urgenza dei lavori;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- che con atto prot. n. 17583 del 16 dicembre 2019, di modifica del contratto prot. n. 4708 del 1° aprile 2019 stipulato con la Ditta G.S.A. Global Service Srl, si è convenuto che la manutenzione della Cabina di Media Tensione dell'Immobile FIP di via L. Canali, 12 – Perugia venga eseguita dalla Ditta Ottavi Srl e che la spesa relativa a tale manutenzione, unitamente a quella relativa ai due interventi eseguiti in urgenza, venga detratta dal canone di manutenzione ordinaria da corrispondere alla Ditta G.S.A. Global Service Srl in forza del contratto avanti citato;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il suddetto affidamento viene disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D.lgs. 18/04/2016 n. 50;
- l'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 prevede la possibilità per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 di procedere senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

DETERMINA

di procedere alla manutenzione ordinaria della cabina di media tensione dell'Immobile FIP di via L. Canali, 12 – Perugia, mediante affidamento diretto alla Ditta Ottavi Srl (P.IVA: 03122890548) con sede in Perugia, via Caduti del Mare, 31.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dalla manutenzione ordinaria della cabina di media tensione dell'Immobile FIP di via L. Canali, 12 – Perugia, mediante affidamento diretto alla Ditta Ottavi Srl (P.IVA: 03122890548);
- b) l'importo complessivo dell'affidamento viene determinato in € 3.280,00 (tremiladuecentoottanta/00) oltre IVA di cui € 2.650,00 oltre IVA per l'intervento di manutenzione ordinaria ed € 630,00 oltre IVA per gli interventi in urgenza di ripristino dei guasti del 3 e del 7 dicembre u.s.;
- c) l'importo di € 3.280,00 oltre IVA è comprensivo di oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, connessi cioè all'espletamento del servizio, determinati in € 85,00;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- d) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in formato elettronico;
- e) il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è la sottoscritta Cristina Maresca - Capo Ufficio Gestione Risorse, che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto.

f.to IL CAPO UFFICIO*

Cristina Maresca

** Firma su delega del Direttore Regionale,
Roberto Egidì*