



Direzione Regionale dell'Umbria

Ufficio Gestione Risorse

**OGGETTO: *Determinazione a contrarre per la fornitura e posa in opera di componenti per gli impianti elevatori installati presso l'Immobile FIP di via L. Canali, 12 - Perugia***

### **IL CAPO UFFICIO**

Premesso che

- in occasione dell'intervento di verifica biennale relativo agli ascensori presenti nel compendio FIP di via Canali n. 12 - Perugia, eseguito dalla Ditta Eurocert Srl, giusto contratto prot.n. 2184 del 12 febbraio 2020, la stessa ditta ha segnalato la necessità di sostituire i componenti di seguito riportati, risultati non più idonei allo scopo:
  - n. 6 targhe matricola in alluminio degli ascensori: B-SX, B-DX, C-SX, C-DX, TORRE-SX, TORRE-DX;
  - n. 8 pattini arcata degli ascensori A-SX, A-DX, SC1, C-SX, C-DX, SC2, D-SX, D-DX;
  - n. 1 dispositivo soft starter dell'ascensore TORRE-DX;
- al fine dell'adeguamento degli ascensori alle prescrizioni dei verbali di verifica redatti dalla Ditta Eurocert Srl, l'ufficio scrivente ha richiesto alla Ditta CIAM Ascensori e Servizi Srl, che attualmente esegue il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori in forza del contratto prot. n. 3380 stipulato il 7 marzo 2019, di formulare idonei preventivi di spesa;
- la Ditta CIAM Ascensori e Servizi Srl (P.IVA: 12216121009) ha presentato preventivi di spesa per l'importo complessivo di € 4.282,56 oltre IVA, relativi alla fornitura e posa in opera del materiale di che trattasi nonché allo smontaggio e smaltimento del materiale attualmente esistente, come di seguito dettagliatamente specificato:
  - preventivo S-NP-006 del 30 marzo 2020: € 68,40 per la sostituzione di ciascuna targa matricola in alluminio – Totale € 410,40;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- preventivo S-NP-005 del 30 marzo 2020: € 383,76 per la sostituzione di ciascun pattino arcata – Totale € 3.070,08;
  - preventivo S-NP-004 del 30 marzo 2020: € 802,08 per la sostituzione del dispositivo soft starter;
- sulla base di quanto previsto dal punto 3.7 delle linee guida ANAC n. 4, la scelta di incaricare la Ditta CIAM Ascensori e Servizi Srl di eseguire l'intervento in oggetto si rende opportuna in considerazione della specificità di quanto richiesto, in particolare, trattandosi di impianti tecnologici, è di fondamentale importanza che l'intervento di fornitura e posa in opera dei componenti degli ascensori venga curato dal soggetto che esegue la manutenzione ordinaria dell'impianto, il quale dispone delle conoscenze tecniche necessarie per assicurarne la perfetta installazione;
  - tale offerta è stata ritenuta congrua dall'Ing. Stefano Berrettini funzionario tecnico in servizio presso questa Direzione, tenuto conto della peculiarità e dell'urgenza dell'intervento richiesto e dei prezzi riportati sull'attuale prezzario regionale;
  - ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - il suddetto affidamento viene disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D.lgs. 18/04/2016 n. 50;
  - l'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 prevede la possibilità per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 di procedere senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

## **DETERMINA**

di procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera di componenti per gli impianti elevatori installati presso l'Immobile FIP di via L. Canali, 12 – Perugia, mediante affidamento diretto alla Ditta CIAM Ascensori e Servizi Srl (P.IVA: 12216121009) – via Cristoforo Colombo n. 348 – Roma.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dalla fornitura e posa in opera di componenti per gli impianti elevatori installati presso l'Immobile FIP di via L. Canali, 12 – Perugia, mediante affidamento diretto alla Ditta CIAM Ascensori e Servizi Srl (P.IVA: 12216121009);
- b) l'importo complessivo dell'affidamento viene determinato in € 4.282,56 (quattromiladuecentottantadue/56 euro) oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, connessi cioè all'espletamento del servizio, determinati in € 170,00;
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in formato elettronico;
- d) il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è la sottoscritta Cristina Maresca - Capo Ufficio Gestione Risorse, che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto.

f.to IL CAPO UFFICIO\*

Cristina Maresca

*\* Firma su delega del Direttore Regionale,  
Stefano Veraldi*

(Firmato digitalmente)