

OGGETTO: *Servizio di pubblicazione di estratto di bando per indagine di mercato immobiliare per la nuova sede dell'Ufficio Provinciale Territorio di Rovigo.*

IL DIRETTORE REGIONALE

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme indicate nel seguito del presente atto, premesso che

- l'attuale sede dell'Ufficio Provinciale Territorio di Rovigo, Corso del Popolo 321 è un immobile appartenente al compendio immobiliare del fondo FIP
- è stata comunicata al FIP la volontà di esercitare il recesso con decorrenza febbraio 2017;
- l'Ufficio Provinciale Territorio di Rovigo deve trovare una nuova sistemazione fino a quando si renderà disponibile la futura sede prevista all'interno del compendio denominato "ex Caserma Silvestri";
- è stata richiesta, alla competente Filiale dell'Agenzia del Demanio, la disponibilità di immobili demaniali, patrimoniali, confiscati alla criminalità organizzata, oppure inseriti nel Fondo Immobili Pubblici e nel Fondo Patrimonio Uno o di proprietà statale, idonei a soddisfare le esigenze logistico-funzionali dell'Ufficio sopra citato;
- è stata richiesta agli Enti Pubblici Territoriali la disponibilità di immobili da concedere in locazione, eventualmente a titolo gratuito ai sensi dell'art. 1, comma 439 della legge 311/2004;
- ai sensi del Manuale Interattivo delle Procedure scheda C.c.1 punto 2.3, l'Agenzia delle Entrate avvia una ricerca immobiliare procedendo alla pubblicazione di un bando per estratto su un quotidiano a diffusione locale e su uno a diffusione nazionale;
- l'articolo 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art.1 comma 450 della Legge 208/2015, prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per tutti gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1000.00€ e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- non sono attive apposite convenzioni CONSIP per la fornitura del suddetto servizio;
- si ritiene opportuno garantire la massima diffusione al pubblico dell'avviso di avvio di indagine ricerca immobiliare per la nuova sede dell'Ufficio Provinciale Territorio di Rovigo;
- è stata esperita un'indagine di mercato informale per l'acquisizione delle offerte chiedendo un preventivo a n.3 concessionarie di Pubblicità: A. Manzoni & C. S.p.A., Piemme S.p.A. e RCS Advertising & Communication Solutions;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), è stata scelta la procedura di affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DETERMINA

al fine di garantire la massima diffusione al pubblico dell'avviso di avvio di indagine ricerca immobiliare in oggetto, di affidare alle società interpellate A. Manzoni & C. S.p.A., Piemme S.p.A. e RCS Advertising & Communication Solutions il servizio di pubblicazione sulla stampa locale e nazionale di un estratto del bando integrale, pubblicato a sua volta sul sito internet regionale dell'Agenzia del quale darà i riferimenti.

A tal fine stabilisce che:

- a) l'importo complessivo per i servizi è di € 2297,00 (IVA esclusa);
- b) l'oggetto dei contratti sarà costituito dal servizio di pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale e su uno a diffusione nazionale di un estratto di bando per indagine di mercato immobiliare per la nuova sede dell'Ufficio Provinciale Territorio di Rovigo;
- c) i contratti verranno stipulati nella forma della scrittura privata;
- d) assume il ruolo di responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il dott. Pierpaolo Tagliapietra, funzionario delegato dell'Ufficio Risorse Materiali.

IL DIRETTORE REGIONALE
Pierluigi Merletti
(firmato digitalmente)

un originale è archiviato presso l'ufficio emittente