

**OGGETTO: Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'acquisizione del servizio di pulizia aree esterne e manutenzione aree verdi situate presso il compendio di Marghera (sede della Direzione Regionale del Veneto, della Direzione Provinciale di Venezia, del Centro Operativo di Venezia e del Centro di Assistenza Multicanale di Venezia), la Direzione Provinciale di Belluno, l'Ufficio Provinciale di Belluno-Territorio, la Direzione Provinciale di Verona, l'Ufficio territoriale di Legnago, l'Ufficio territoriale di Cittadella e l'Ufficio territoriale di Venezia 1.**

Premesso

- che questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M. I. P.), nonché in conformità all'ordine di servizio del Direttore Regionale n. 1 del 30/01/2009, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire l'acquisizione di beni materiali e servizi per le Direzioni Provinciale, gli uffici Territoriale e la stessa Direzione;
- che, il contratto in essere con la Società Cooperativa Portabagagli Multiservice di Venezia (VE) per il servizio di pulizia aree esterne e manutenzione aree verdi è scaduto in data 15/12/2017;
- che bisogna pertanto rinnovare le procedure di gara per l'affidamento ad un nuovo operatore economico;
- che l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (Legge di Stabilità per il 2016) prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 1.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario (€ 209.000,00);
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 9/2/2016, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali predisposti da CONSIP ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;
- che non sono attive convenzioni CONSIP per il servizio in oggetto;
- che, sulla base del prezzario 2014 del Comune di Venezia (Verde pubblico, impianti sportivi ed Arredo urbano) il costo dei servizi richiesti, che verranno descritti in dettaglio con apposito capitolato speciale da redigersi, ammonta a € 32.496,99 annui;
- che, questo ufficio ha stabilito che, trattandosi di un affidamento al di sotto della soglia comunitaria, è opportuno avviare una gara d'appalto a procedura negoziata "in economia" mediante affidamento a terzi di cui agli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

- che ai sensi dell'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale delle Procedure dell'Attività Negoziabile

## **IL CAPO SETTORE GESTIONE RISORSE DETERMINA**

di procedere all'affidamento mediante Richiesta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Consip.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dai servizi di pulizia delle aree esterne e di manutenzione del verde presso il Compendio di Marghera, la DP di Belluno, l'UPT di Belluno, la DP di Verona, l'UT di Legnago, l'UT di Cittadella e l'UT di Venezia 1, che sarà descritto con apposito capitolato tecnico di gara allegato alla RDO;
- b) l'importo del canone annuo a base d'asta è stabilito in € 33.216,99/anno + IVA (trentatremiladuecentosedici/99) comprensivi di € 720,00 + IVA (settecentoventi/00 per costi della sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso);
- c) l'Agenzia invierà la richiesta di offerta a tutti gli operatori economici, registrati sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – bando “Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni” – Categoria “servizi di manutenzione del verde pubblico”, aventi sede legale nella Regione Veneto e regioni confinanti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza
- d) **l'aggiudicazione della procedura avverrà con il criterio del minor, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016;**
- e) il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica e avrà durata annuale a far data dalla sottoscrizione;
- f) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Tagliapietra Pierpaolo, Funzionario delegato dell'Ufficio Risorse materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- g) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per gli anni 2018 e 2019;
- h) le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, e di Direttore dell'esecuzione sono svolte dal dott. Tagliapietra Pierpaolo, funzionario delegato dell'Ufficio Risorse materiali della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia-Marghera, li

IL CAPO SETTORE  
Maurizio Vecchi  
(*firmato digitalmente*)

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente

CODICE PREZZARIO VERDE - COMUNE DI VENEZIA - 2014	TIPOLOGIA INTERVENTO	MQ.	PREZZO	PERIODICITA'	IMPORTO TOTALE
<b>COMPENDIO DI MARGHERA, via G. De Marchi n. 16</b>					
P5. 1. 4. 3	SFALCIO E TOSATURA ERBA	15.356	0,09	12	16.584,48
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	1.457	0,06	12	1.048,92
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	3.839	0,10	2	767,80
P5. 4. 1	CONCIMAZIONE MANUALE DI CONCIMI CHIMICI	3.839	0,06	1	230,34
P5. 6. 2	SPOLLATURA DI PIANTE AL PIEDE E FINO A 2 M. DA TERRA	38	21,92	1	832,96
P5. 6. 3	POTATURA DI GIOVANI E PICCOLI ALBERI; GRANDI ARBUSTI	20	31,30	1	626,00
P5. 6. 4. 1	POTATURA ORDINARIA FINO A 15 M.	29	153,42	1	4.449,18
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>20.090,50</b>
<b>DIREZIONE PROVINCIALE DI BELLUNO, piazzetta Santo Stefano n. 7/9</b>					
P5. 1. 4. 3	SFALCIO E TOSATURA ERBA	200	0,09	12	216,00
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	400	0,06	12	288,00
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	200	0,10	2	40,00
P5. 4. 1	CONCIMAZIONE MANUALE DI CONCIMI CHIMICI	200	0,06	1	12,00
P5. 6. 2	SPOLLATURA DI PIANTE AL PIEDE E FINO A 2 M. DA TERRA	36	21,92	1	789,12
P5. 6. 3	POTATURA DI GIOVANI E PICCOLI ALBERI; GRANDI ARBUSTI	8	31,30	1	250,40
P5. 6. 4. 1	POTATURA ORDINARIA FINO A 15 M.	6	153,42	1	920,52
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>2.516,04</b>
<b>UFFICIO TERRITORIALE DI CITTADELLA, via Alighieri n. 58</b>					
P5. 1. 4. 3	SFALCIO E TOSATURA ERBA	345	0,09	12	372,60
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	497	0,06	12	357,84
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	249	0,10	2	49,70
P5. 4. 1	CONCIMAZIONE MANUALE DI CONCIMI CHIMICI	249	0,06	1	14,91
P5. 6. 3	POTATURA DI GIOVANI E PICCOLI ALBERI; GRANDI ARBUSTI	2	31,30	1	62,60
P5. 6. 4. 1	POTATURA ORDINARIA FINO A 15 M.	1	153,42	1	153,42
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>1.011,07</b>
<b>DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA, via Fermi n. 63</b>					
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	2.700	0,06	12	1.944,00
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	450	0,10	2	90,00
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>2.034,00</b>
<b>UFFICIO TERRITORIALE DI VENEZIA, san Marco n. 3538</b>					
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	1.456	0,06	12	1.048,32
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	364	0,10	2	72,80
P5. 6. 3	POTATURA DI GIOVANI E PICCOLI ALBERI; GRANDI ARBUSTI	10	31,30	1	313,00
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>1.434,12</b>
<b>UFFICIO TERRITORIALE DI LEGNAGO, via Diaz n. 14</b>					
P5. 1. 4. 3	SFALCIO E TOSATURA ERBA	1.050	0,09	12	1.134,00
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	393	0,06	12	282,60
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	393	0,10	2	78,50
P5. 4. 1	CONCIMAZIONE MANUALE DI CONCIMI CHIMICI	1.050	0,06	1	63,00
P5. 6. 2	SPOLLATURA DI PIANTE AL PIEDE E FINO A 2 M. DA TERRA	20	21,92	1	438,40
P5. 6. 3	POTATURA DI GIOVANI E PICCOLI ALBERI; GRANDI ARBUSTI	6	31,30	1	187,80
P5. 6. 4. 1	POTATURA ORDINARIA FINO A 15 M.	18	153,42	1	2.761,56
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>4.945,86</b>
<b>UFFICIO PROVINCIALE-TERRITORIO DI BELLUNO, via Feltre n. 198</b>					
P5. 1. 4. 3	SFALCIO E TOSATURA ERBA	100	0,09	12	108,00
P5. 3. 5. 2	PULIZIA DI PARCHI E GIARDINI ESEGUITA PARZIALMENTE CON MEZZI MANUALI	100	0,06	12	72,00
P5. 5. 2. 2	TRATTAMENTO CON DISERBANTI	50	0,10	2	10,00
P5. 4. 1	CONCIMAZIONE MANUALE DI CONCIMI CHIMICI	50	0,06	1	3,00
P5. 6. 2	SPOLLATURA DI PIANTE AL PIEDE E FINO A 2 M. DA TERRA	4	21,92	1	87,68
P5. 6. 3	POTATURA DI GIOVANI E PICCOLI ALBERI; GRANDI ARBUSTI	1	31,30	1	31,30
P5. 6. 4. 1	POTATURA ORDINARIA FINO A 15 M.	1	153,42	1	153,42
				<b>TOTALE SEDE</b>	<b>465,40</b>
				<b>TOTALE</b>	<b>32.496,99</b>
				<b>ONERI SICUREZZA</b>	<b>720,00</b>
				<b>TOTALE RDO</b>	<b>33.216,99</b>