

**OGGETTO:** *Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all’acquisizione del servizio di sfalcio, pulizia e bonifica nonché taglio piante presso la proprietà demaniale “Ex Caserma Riva di Villa Santa in comune di Verona – via Da Vico.*

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale Interattivo delle procedure dell’Agenzia (M.I.P.), nonché in conformità all’Ordine di servizio del Direttore Regionale n. 1 del 30/01/2009, concernente l’organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire l’acquisizione di beni materiali e servizi per le Direzioni Provinciali, gli uffici Territoriali e la stessa Direzione;
- con provvedimento n. 65007 del 12.05.2014 il Direttore dell’Agenzia ha provveduto alla nomina di un gruppo di lavoro per la realizzazione delle fasi progettuali della ristrutturazione dell’immobile demaniale “Ex caserma Riva di Villasanta”, confermandolo successivamente con provvedimento n. 54681 del 21.04.2015;
- per poter rendere sicure e salubri le aree esterne è necessario un intervento di pulizia e di bonifica e rendere sicuri e salubri i locali interni è necessario un intervento di pulizia e sanificazione;
- questo tipo di intervento è già stato effettuato ad inizio 2016 (RdO 1017518 – CIG Z65171139F) ed il prezzo al netto dell’IVA di aggiudicazione del servizio è stato di € 9.600,26, mentre la soglia di anomalia è stata di € 11.551,00;
- l’articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”, e da ultimo l’art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (*Legge di Stabilità per il 2016*) prevede l’obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all’art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 9/2/2016, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali predisposti da CONSIP ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;
- non sono attive apposite convenzioni CONSIP per la fornitura del suddetto servizio;
- questo ufficio ha stabilito che, trattandosi di un affidamento al di sotto della soglia di rilievo comunitario, è opportuno avviare una gara d'appalto a procedura negoziata mediante affidamento a terzi di cui agli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- che, sulla base delle offerte pervenute nella RdO 1017518, l'importo a base d'asta sarà 12.077,46 € (più 571,49 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), cioè l'importo della soglia di anomalia della RdO 1017518 aumentato del 10%;
- che ai sensi dell'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

### **DETERMINA**

di procedere all'affidamento mediante Richiesta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Consip, del servizio di sfalcio, pulizia e bonifica nonché potatura piante presso la proprietà demaniale “Ex Caserma Riva di Villa Santa”.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento sia costituito dalle seguenti attività:
  - a. sfalcio di erba e di erbe infestanti, la potatura di tutti gli alberi giovani, piccoli con fusto fino a 15 metri nelle aree verdi;
  - b. eliminazione a mano di tutte le piante infestanti e/o rampicanti le pareti degli immobili assegnati all'Agenzia delle Entrate per la ristrutturazione;

- c. eliminazione dai camminamenti di tutte le piante infestanti;
  - d. pulizia all'interno di tutti gli immobili assegnati e in tutte le aree esterne da guano di piccioni e smaltimento secondo la normativa vigente;
  - e. pulizia all'interno di tutti gli immobili e in tutte le aree esterne dello sporco e degli escrementi lasciati dalla presenza umana e da quella animale;
- b) la procedura sia aggiudicata, all'esito della verifica sulle eventuali offerte anomale, all'operatore che avrà presentato l'offerta con il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;
  - c) l'importo a base d'asta per il servizio sia di € 12.648,95 (dodicimilaseicentoquarantotto/95) comprensivo di € 571,49 (cinquecentosettantuno/49) per oneri per la sicurezza, al netto dell'IVA;
  - d) il contratto sia costituito dalle attività di cui al punto precedente, che saranno meglio descritte nella RICHIESTA DI OFFERTA, inviata alle ditte selezionate;
  - e) l'Agenzia invii la richiesta di offerta a tutti gli operatori economici, registrati sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – bando SERVIZI – Servizi di pulizia e Igiene Ambientale, aventi sede legale in provincia di Verona nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
  - f) il contratto sia stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica;
  - g) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione sia il Dott. Tagliapietra Pierpaolo, Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
  - h) la spesa relativa al servizio in oggetto vada ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per l'anno 2019;
  - i) le funzioni di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione, ai sensi del D.lgs. 50/2016, siano svolte dall'ing. Eleonora Menaldo, funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia-Marghera,

IL DIRETTORE REGIONALE  
Pierluigi Merletti  
(firmato digitalmente)

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente